

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.304

8月号
2014年

愛知



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報委員会 / E-mail aichibm@iilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階 TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537

●今月の視点●

平成26年度定時総会が開催されました

平成26年7月28日(月)、平成26年度定時総会が名古屋市中区錦の東京第一ホテル錦において、来賓に愛知労働局労働基準部安全課長 岡田眞治様、愛知県健康福祉部保健医療局生活衛生課主幹 住野昌幸様、愛知県警察本部生活安全部生活安全総務課課長補佐 奥村 悟様、名古屋市健康福祉局健康部環境薬務課長 木下和俊様をお迎えし開催されました。



冒頭、加藤会長から「お忙しい中、総会に参加いただきありがとうございます。又、日頃、格別のご指導 ご鞭撻を賜っております来賓の方々には、ご列席賜り誠にありがとうございます。去る6月4日に記念式典・特別講演会・祝賀会を皆様の協力をえて、盛況のうちに終えることができました。厚くお礼を申し上げます。記念事業として残された記念誌については、昨年より準備を進めてまいりましたが、漸く発行できる段階までまいりました。

9月初旬には、皆様にお届けできますので、是非お読みいただき、50年を振り返り、これから何をなすべきか どうしたらよいか考えていただければ幸いです。私も2年目を迎えました。1年目は50周年事業の準備に追われ、なかなか掲げた目標に至りませんでした。今年度は、就任当初申し上げた5つの目標—

- ①会員の増強を図ること
- ②そのために委員会活動を活発化すること
- ③会員の皆様これから協会に期待するものは何か模索し、その中で一つでも二つでも実現できるものを実行すること

④社会貢献を積極的に行うこと

⑤若い人を育成し、組織化すること—

に取り組んでまいりたいと考えておりますので、引き続きご支援、ご協力をお願いいたします。本日は、平成25年度事業報告、決算の承認を始め重要な審議をお願いいたしますが、よろしくお願いいたします。」との挨拶がありました。

続いて、来賓の方々からそれぞれご挨拶をいただきました。

その後、平成25年度総会以降入会された(株)中日カンキョウサービス、シェル商事(株)の紹介、挨拶があり議事に入りました。

総会は、議長に日東キャストリアル・サービス(株)の川勝俊邦氏を選出し、提出された5議案について慎重な審議が行われました。

議事

- 第1号議案 定款の一部変更について
- 第2号議案 平成25年度事業報告の承認について
- 第3号議案 平成25年度決算承認について
- 第4号議案 平成26年度役員を選任(欠員補充)について
- 第5号議案 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 代議員選挙管理委員会の委員の選任について

この内、第1号議案については吉田副会長から説明があり、「定款の一部変更について」は原案どおり可決されました。これにより、平成27年度から事業年度は「毎年4月1日に始まり3月31日に終わる(3月決算)」こと及び定時総会は5月開催とすることとなりました。



川勝議長

続いて、第2号議案について水藤副会長から、第3号議案については吉田副会長から説明があり、両議案を一括採決の結果、「平成25年度事業報告及び決算の承認に

ついて」は原案通り可決されました。

第4号議案については、田中役員選考委員会委員から経緯及び選考結果について説明があり、採決の結果、「平成26年度役員を選任(補充)について」は、役員選考委員会の選考結果どおり可決されました。



新入会員挨拶

選任された役員

理事 服部弘司氏 (昭和建物管理(株))

最後に第5号議案について吉田副会長から説明があり、採決の結果、「公益社団法人全国ビルメンテナンス協会代議員選挙管理委員会の委員の選任について」は、原案どおり可決されました。

選任された(公社)全国ビルメンテナンス協会

代議員選挙管理委員会委員

委員長 深谷英一郎氏(東海ビル管理(株))

副委員長 川井克己氏((株)昭和美装)

委員 川勝俊邦氏

(日東カストディアル・サービス(株)名古屋支店)

委員 橋本祥治氏(東海美装興業(株)名古屋営業所)

委員 大岡三洋氏((株)三清社)

委員 今村充孝氏(タイガー総業(株))

議事終了後、新役員となった服部弘司氏および退任される上道廣巳理事からご挨拶をいただいた後、報告事項に入り、まず



退任挨拶 上道理事

吉田副会長から「平成26年度事業計画及び予算について」、続いて本多理事(全国協会副会長)及び勝野理事(全国協会執行委員)から「全国協会の活動状況について」、勝野理事(中部北陸地区本部長)から「中部北陸地区本部の活動状況について」それぞれ報告がありました。

最後に水藤副会長から閉会の言葉があり、平成26年度定時総会は無事終了いたしました。

理事に就任して 服部 弘司



この度、7月28日の定時総会において理事を拝命致しました、昭和建物管理株式会社の服部弘司です。このような大役を仰せつかりましたことは、誠に光栄に存じますと共に、その責任の重さに身の引き締まる思いでございます。

一般社団法人 愛知ビルメンテナンス

協会は今年50周年を迎え、先般、盛大な記念式典が開催されました。これもひとえに関係各署の皆様のご支援と共に、ここまでの礎を築いて頂いた諸先輩方のおかげでございます。

今後も、当協会が60年、70年、そして100年と更なる発展を目

指して前進していかなければならないと思います。

私自身、微力ではありますが、その一翼を担って参る所存であります。つきましては皆様のご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

第36回愛知県障害者技能競技大会

平成26年7月19日(土)、豊川市の愛知障害者職業能力開発校において、愛知県及び(独)高齢・障害・求職者支援機構(愛知高齢・障害者雇用支援センター)の主催により第36回愛知県障害者技能競技大会が開催されました。



競技の様相

本年度は、11月に愛知県で全国大会が開催されることや、これまでの2会場分散開催から豊川会場に一本化し開催したこともあって、参加者も例年を大幅に上回り、大変な活況を呈しました。

ビルクリーニング種目には7名の選手が参加されましたが、皆さん、それぞれハンディを乗り越え心のもった素晴らしい演技で、熱くなるものを感じました。

甲乙つけ難いものでしたが、審査の結果、成績優秀者として下記の方々が、知事から表彰されました。参加された皆さん、お疲れさまでした。

皆さんの今後の活躍を心から応援いたします。



愛知県障害者技能競技大会入賞者

又、金賞を受賞された福富脩平さん(名古屋昭和建物サービス(株))は、全国大会に愛知県代表として参加されますが、これまでも全国大会に出場経験のある福富さんにとっては、雪辱戦ともなるこの大会での活躍を大いに期待したいと思います。

競技途中には激しい雷雨もあり、蒸し暑い一日でしたが、この大会の運営にご協力いただきました関係者の皆さん、朝早くからご苦労さまでした。

金賞 福富 脩平さん(名古屋昭和建物サービス(株))

銀賞 池田 直樹さん(昭和建物管理(株))

銅賞 黒田 鮎子さん(コニックス(株))

努力賞 中里幸太郎さん(春日井高等特別支援学校)

事前練習会

平成26年7月17日(木)午後1時30分から大成今池ビルにおいて、第36回愛知県障害者技能競技大会に出場する選手を対象に事前練習会を開催しました。(当初、7月10日(木)に開催予定でしたが、台風により順延)練習会は、森通講師(大成(株))と松田高明講師(コニックス(株))により、参加された全員(5人)に2課題(①カーペット床清掃、②弾性床清掃及び机上清掃)の実技指導を行いました。

皆さん本番さながらに熱心に取り組み、直前の練習会ではありませんでしたが、得るものは大きかったと思います。

これからも、こうした取り組みを着実にいき、支援の輪を広げていきたいと感じました。



事前訓練

清掃作業従事者研修(初級)

平成26年7月4日(金)名古屋国際会議場2号館432会議室において、清掃作業従事者研修(初級)が開催されました。

当初、ウィルあいちで開催の予定でしたが、昨年を大幅に上回る受講者となり(昨年27名、今年は46名の参加)、急遽、会場を名古屋国際会議場へ変更いたしました。

研修は、午前中、「建築物衛生法と登録制度」について大島渡講師(元県職員)から、「清掃の目的」、「作業従事者の心得」、「清掃用機械器具の知識」について、川口弘之講師((株)名鉄クリーニング)から講義をいただきました。

午後からは、「清掃用機械器具の使用法」について坂口菊雄講師(タイガー総業(株))から、「洗剤の使い方」、「床維持材の使い方」について村上寛彦講師(コニックス(株))から、「建築物内廃棄物処理」、「清掃作業の安全と衛生」について時松英樹講師(中日コプロ(株))からそれぞれ講義をいただきました。



清掃作業従事者研修

最後に、西村裕講師(東栄部品(株))から「清掃技術～オフィスビルでも考えなくてはならない感染対策」について講義があり、長い一日の研修会を終了しました。参加された皆様、ご苦労様でした。

理事会・各種委員会等

◆第2回理事会

開催日時 平成26年7月28日(月)13時00分～

開催場所 東京第一ホテル錦3階「レジロ」

出席者 加藤会長始め15名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。

主な審議事項

- ・平成26年度定時総会の運営について
- ・当面の諸問題
- ・委員会報告 / 全協報告 / 事務局報告

◆第2回広報委員会

開催日時 平成26年7月23日(水)10時～

開催場所 協会事務局会議室

ビルメンニュース愛知8月号の構成等について協議した。

◆第1回経営ビジョン委員会

開催日時 平成26年7月2日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

青年部立ち上げ準備等平成26年度事業計画について協議した。

◆50周年記念誌部会

開催日時 平成26年7月15日(火)10時～

開催場所 協会事務局会議室

「協会活動」の誌面構成を中心に最終の協議を行った。

会員の動き

8月1日現在会員数

普通会員 120社 賛助会員 22社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
26.4	ファーストファミリーズ・ウェスト(株)名古屋支店	代表者	新 代表取締役社長 倉山秀実 旧 代表取締役社長 岩崎弘之
26.7	ビューテック東海(株)	代表者	新 代表取締役社長 熊崎孝雄 旧 代表取締役社長 松本信夫
	ビル代行(株)名古屋支店	住所	新 〒460-0003 名古屋市中区錦2-13-30 名古屋伏見ビル8F 旧 〒460-0003 名古屋市中区錦2-13-30 オリックス伏見ビル8F
	(株)サカイ	代表者	新 取締役社長 石田周三 旧 代表取締役 酒井良太
	名古屋ビルサービス(株)	代表者	新 代表取締役社長 飯嶋一晃 旧 代表取締役社長 飯嶋庸夫
	ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株)	代表者	新 代表取締役社長 水嶋敏行 旧 代表取締役社長 江藤文人
		登録者	新 代表取締役社長 水嶋敏行 旧 常務取締役 水嶋敏行
	日本空調サービス(株)名古屋支店	代表者	新 名古屋支店長 松本恒臣 旧 取締役・常務執行役員 中日本本部長兼名古屋支店長 友利宏樹
	名鉄産業(株)	代表者	新 代表取締役社長 柴田雅生 旧 代表取締役社長 伊藤慶樹
		登録者	新 取締役 環境メンテナンス部長 川口哲史 旧 環境メンテナンス部長 加藤道雄
	日本空調システム(株)	登録者	新 代表取締役社長 田中 茂 旧 相談役 上道廣巳
	(株)フジプロパティ	代表者	新 代表取締役社長 幸田 望 旧 代表取締役 松浦和雄

全国協会からのお知らせ

平成26年度ビルクリーニング技能検定

平成26年度実技ペーパーテスト・学科試験日程 **平成26年11月30日(日)**

注)平成26年度から実技ペーパーテスト・学科試験の実施日が2月から11月に変更となりました。

【実施日程】

- 受験申請書配布 平成26年8月1日(金)から中部北陸地区本部で配布 (インターネット申請も可)
 - 受験申請受付期間 平成26年8月25日(月)～9月16日(火)
 - 受験票交付 平成26年11月7日(金)
 - 実技試験
 - ・手数料:18,700円
 - ・ペーパーテスト実施日:平成26年11月30日(日)
 - ・作業試験実施期間:平成27年1月28日(水)～2月6日(金)の内1日
 - 学科試験
 - ・手数料:3,700円
 - ・実施日:平成26年11月30日(日)
- 合格発表 平成27年3月31日(火)
- 試験実施会場
 実技試験(ペーパーテスト)・学科試験
 ウィンクあいち(愛知県産業労働センター) 9F会議室
 〒450-0002 名古屋市南区名駅4-4-38
 実技試験(作業試験)
 ビルクリーニング・トレーニングセンター
 (中日コプロ(株)鳴海営業所3F)
 〒458-0847 名古屋市緑区浦里5-28-1

< 問合せ先 >

中部北陸地区本部 TEL 052-265-7500 〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
 (公社)全国ビルメンテナンス協会 TEL 03-3805-7560 〒116-0013 東京都荒川区西日暮里5-12-5ビルメンテナンス会館 5階

平成26年9月の予定

長月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	月		16	火	
2	火		17	水	
3	水	建築物環境衛生管理研究集会・実行委員会(県庁)	18	木	設備管理担当者研修会(施設見学)(名古屋東京海上日動ビル)
4	木	平成26年度病院清掃受託責任者講習会(名古屋国際会議場)	19	金	
5	金		20	土	
6	土		21	日	
7	日		22	月	
8	月		23	火	(秋分の日)
9	火		24	水	
10	水		25	木	
11	木		26	金	
12	金	清掃作業従事者研修指導者(新)講習(ウィルあいち)	27	土	
13	土		28	日	
14	日		29	月	
15	月	(敬老の日)BMソフトボール大会(豊明市)	30	火	

賛助会コーナー

抜群の耐ヒールマーク性&耐スクラッチ性で、傷をブロック!
 安心の高密着性で、下地不要!

魅惑の
 耐ヒールマーク性



高耐久性樹脂ワックス

ポリース ユシロンコート

ヒールブロック

ユシロ化学工業株式会社 名古屋支店 TEL.(052)891-0967

事務局だより

厳しい暑さが続いておりますが、暦の上では立秋を迎え、夕暮れ時ヒグラシの鳴き声になんとはなく秋の気配を感じる今日この頃です。

50周年記念式典から2か月余が経過し、すでに遠く昔の出来事のようにも感じますが、50周年記念事業のまとめとして、まもなく記念誌を発刊いたします。写真を多く掲載し、見た目にも楽しく又、記憶を呼び戻し感慨に浸っていただけるような記念誌になったと思っております。皆様のお手元にお届けいたしますので、お楽しみにお待ちしております。

協会では、これから各委員会を中心に、会員の皆様のための事業を従来以上に展開してまいります。青年部も立ち上げます。ボート大会も企画いたします。障害者自立支援も積極的に行っていきます。入札・契約制度の改善に向け役所への働きかけも強めます。皆様方もどうか委員会活動の輪に積極的に加わっていただき、感動を共に分かち合おうではありませんか。