

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.263

3月号

2011年

愛知



発行・編集 社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL (アドレス) http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

今月の視点

花粉症とビルメンテナンス

(社)愛知ビルメンテナンス協会

理事 田中 宏

毎年2月から4月にかけて、スギやヒノキの花粉が原因とされる花粉症でくしゃみ、鼻水、目のかゆみという症状に悩まされる人がたくさんおられます。マスコミ報道によりますと昨年の猛暑の影響で今年は例年よりもスギ花粉の飛散量が格段に多くなると予想されていますので、十分な備えが必要となるでしょう。

花粉症の予防的な見地から花粉との接触を避けるためにゴーグルや眼鏡、マスクを着用したり、帰宅時には室内に花粉を持ち込まないようにするため玄関の外で衣類や頭髮を叩いて入室することも推奨されています。

さて、我々が作業をしている建物での花粉症対策はどうなっているのでしょうか？

玄関先で衣類を叩いて入館する方々を見かけるのは非常に少なく、多くの方はそのまま入って行かれますので、ビル内への花粉の持ち込みは相当量あるでしょう。

持ち込まれた花粉は人が歩行することで再び空中に舞い上がるので、除去する際には床面の花粉を舞い上げないように掃除機ではなくモップによる湿り拭きが良いのですが、普及が著しいタイルカーペットなどの繊維系の床材は掃

除機による除去に頼るしかありません。

しかし、ここ数年の厳しい経済事情のため特に事務室内の掃除機による清掃の回数は減少傾向にあり、花粉が床面に滞在する時間が相対的に増加して我々は気がつかないうちに花粉と接触する時間が増えているのではないのでしょうか。

空気清浄機は室内に浮遊している花粉を除去できますが、床面の花粉には直接には作用しませんし、加湿器で浮遊している花粉を湿らせて床に落下させても床から取り除く作業をしないと堆積するばかりです。

スギ花粉の直径は $30\mu\text{m}$ (0.03mm 、 $1\mu\text{m}$ は 0.001mm)、その他の花粉も直径 $10\mu\text{m}$ 以上の大きさと言われているので、HEPAフィル

ターという高性能なフィルターを搭載した掃除機であれば花粉とともにダニのふんやカビの胞子、($2\sim 5\mu\text{m}$ 以上)も取り除くことができます。

快適な建物環境を維持して、そこで働く方々の仕事の能率アップのために効率的な作業内容を提案して行くことも我々ビルメンテナンス業の責務と考えます。

「(株)建光社 代表取締役社長」



平成22年度 労働安全衛生大会

平成23年2月2日(水)に平成22年度労働安全衛生大会が愛知労働局の後援により名古屋国際会議場において開催されました。

当日は、85社118名の方が参加されました。勝野会長と来賓の愛知労働局労働基準部安全課地方産業安全専門官の高橋建次様のあいさつの後、労働安全衛生に関するポスターデザイン、私のヒヤリハット事例、及び標語の募集にかかる優秀作品の表彰が行われました。

今年度は、ポスターデザインの部に17点、私のヒヤリハット事例の部に117点、標語の部に128点の応募がありました。

昨年(2010年)の12月14日(火)における労働安全衛生委員による厳正な審査の結果、つぎの方が栄えある表彰を受けられました。



ポスターデザインの部

最優秀賞 大日向マリコ
(コニックス(株))

優秀賞 長江久仁夫
(大成(株))

佳作 藤原松代
(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))

佳作 北川 徹
(セントラルメンテナンス(株))



私のヒヤリハット事例の部

優秀賞 大日向 誠
(コニックス(株))

優秀賞 金丸公子
(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))

優秀賞 亀井かほる
(昭和建物管理(株))



標語の部

優秀賞 田中明登
(管財(株))

優秀賞 安田直文
(ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株))

優秀賞 大須賀美緒(昭和建物管理(株))

優秀賞 小林道正(セントラルメンテナンス(株))

優秀賞 鈴木喜久雄(管財(株))



引き続き2つのテーマによる講演会が実施されました。

前半の講演は、「ビルメンテナンス業と安全衛生管理」をテーマに、愛知労働局労働基準部安全課地方産業安全専門官の高橋建次氏による約1時間の講話があり、約10分間の休憩後、後半の講演では、「交通安全について」をテーマに、愛知県民生活部地域安全課交通安全グループ課長補佐の二ノ宮康延氏による約50分間の講話がありました。

労働災害による死亡者については、平成21年は大幅に減少しましたが、平成22年は再び増加しています。引き続き労働災害を減少させるための傾向と対策、また、通勤災害等を防止するための傾向と対策をそれぞれわかりやすく話していただき、参加者の皆様にとって大変有意義な講演となりました。



最後に当協会労働安全衛生委員長の堀口理事から参加の皆様へのお礼と自身の体験を含めた交通安全意識の一層の高揚が重要であるとの話とともに、「今後とも本大会の内容を一層充実していきたいと考えています。」との閉会のあいさつで終了しました。

職場における安全衛生水準の向上や労働災害の一層の減少につながる事が大きく期待される大会でした。

第25回 愛知県建築物環境衛生管理研究集会

平成23年2月3日(木)に名古屋市教育センターにおいて、～より快適な建築物の環境をめざして～をテーマに関係団体、行政、一般の方1,011名が参加し、第25回愛知県建築物環境衛生管理研究集会が盛大に開催されました。

本大会に当協会の所属会員各社から191名の参加がありました。

同研究集会は、はじめに主催者として、今回の担当団体の鏡味愛知県管工業協同組合連合会長、鈴木愛知県健康福祉部



健康担当局長から、それぞれあいさつの後、午前中8名の方の発表があり、昼の休憩後、特別講演として「街を育てる」と題して



建築家の安藤忠雄氏の講演があり、街並みを中心とした建築物の写真を上映しながら講話をされました。

その後、休憩を挟んで、9名の方の発表がありました。このうち当協会から

座長として日本空調システム(株)の田中 茂氏が、また演者として(社)全国ビルメンテナンス協会の下平智子氏が「在宅医療廃棄物の使用後の廃棄実態について」、赤門ウレックス(株)の山田悠喜氏が「建築物における空調、衛生設備の調査結果と問題について」それぞれ発表されました。

発表者の17名の方は、真剣にそれぞれの研究成果を十分に発表され、会場内は沢山の拍手で包まれました。



最後に、次回第26回を担当する当協会の勝野会長から閉会のことばがあり、成功裏に終了しました。

なお、17名の方の発表内容は研究発表抄録集に纏められています。

理事会・各種委員会等

◆第8回理事会

開催日時 平成23年2月21日(月)13時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 勝野会長始め13名の出席を得て勝野会長が議長となり審議を行った。

主な審議事項

平成23年度各委員会担当事業計画(案)について

当面の諸問題について

その他

全協報告

中部北陸地区本部報告

◆第9回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成23年2月18日(金)10時00分～

開催場所 協会事務局 会議室

3月号の構成について検討を行った。

◆第2回平成23・24年度役員選考委員会

開催日時 平成23年2月22日(火)15時00分～

開催場所 ダイテックサカエ 6階 6A

出席者 委員8名

◆第25回 建築物環境衛生管理研究集会第2回実行委員会

開催日時 平成23年2月3日(木)9時30分～

開催場所 名古屋市教育センター 第2講師控室

出席者 14名、当協会からは勝野会長が出席した。

会議は、当日開催の「第26回愛知県建築物環境衛生研究集会」の開催概要案内と次回の第2回同研究集会の開催計画について説明された。

会員の動き

3月1日現在会員数

普通会員 129社 賛助会員 20社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
23.2	セントラルメンテナンス(株)	住所	新 〒453-0015 名古屋市中村区椿町15-21 明治安田生命名古屋西口ビル5F 旧 〒453-0809 名古屋市中村区上米野町4-11
		FAX	新 052-451-5689 旧 052-485-8008
23.2	浜島防災システム(株)	会社名	新 浜島防災システム(株)名古屋支店 旧 浜島防災システム(株)
		住所	新 〒460-0002 名古屋市中区丸の内3-21-23 夢現丸の内ビル4F 旧 〒442-0826 豊川市牛久保町常盤18-3
		TEL	新 052-957-8263 旧 0533-85-4332
		FAX	新 052-957-8265 旧 0533-85-4334
		HP	新 http://www.hamajimabousai.co.jp/ 旧 _____
23.2	大成ビル管理(株)	住所	新 〒460-0008 名古屋市中区栄2-6-1 中川ビル別館2F 旧 〒460-0008 名古屋市中区栄2-12-12 白川第2ビル別館2F
23.2	小松開発工業(株) 豊田支社	退会	

協賛会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
23.2	アマノ(株) 名古屋支店	退会	

全国協会からのお知らせ

全国協会ではこのほど、一般家庭向けのおそうじ情報サイト「うちメン」を公開しました。

「うちメン」は、お家(おうち)のおそうじ(メンテナンス)に関する情報サイトで、全国協会と(財)ビル管理教育センターが発行した、一般家庭の「清潔・快適・安全」な居住環境のための実用書『快適な暮らしのガイドライン』を分かりやすく解説したサイトです。

一般家庭で気軽に実践できる項目や、アレルギーなど実害を予防できる項目等について、具体的な実践方法や、コツ・ポイントなどをメインに、シンプルにまとめられています。

また、『快適な暮らしのガイドライン』リーフレット(住まい方編)PDF版のダウンロードも可能です。ご利用ください。

○「うちメン」項目

- ・おそうじ上手になろう!
- ・アレルギーからおうちを守ろう!
- ・換気でキレイな空気を取りこもう!
- ・湿度マスターになろう!
- ・排水パイプを守ろう!

●快適な暮らしのガイドライン「うちメン」

<http://www.kids-bma.jp/uchimen/>

平成23年4月の予定

卯月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	金		17	日	
2	土		18	月	
3	日		19	火	
4	月	統括管理者(再)講習会(港湾会館)	20	水	
5	火		21	木	
6	水		22	金	
7	木	防除作業監督者(再)講習会(港湾会館)	23	土	
8	金	現任警備員法定教育(警備業協会教育センター)	24	日	
9	土		25	月	
10	日		26	火	
11	月		27	水	
12	火		28	木	
13	水		29	金	昭和の日
14	木		30	土	
15	金				
16	土				

賛助会コーナー



お問い合わせ先

ユシロ化学工業株式会社

高濃度 & 高光沢
樹脂ワックス



ユシロンコート
ベクトルダッシュ

高効率 & 高性能
強力はくり剤



ユシロンピック
ベクトルリムーバー

〒458-0801 愛知県名古屋市中区鳴海町杜若100
TEL 052-891-0967 <http://www.yushiro.co.jp>

事務局だより

陰暦3月は弥生、これは草木がいよいよ生い茂ることを意味する弥生(いやおひ)から生まれた言葉だそうです。スミレ、タンポポ、ヨモギ、レンギョウ、ジンチョウゲ、桃など春の花がいっせいに咲く季節を実感させる言葉ですね。また、花見月(はなみづき)、夢見月(ゆめみづき)、早花咲月(さばなさつき)、桜月(さくらづき)などと植物の成長や季節感の豊かな言葉で表現もされます。

3月は芽吹き季節です。すべてが生命力と活力にあふれてくる季節でもあります。だんだん暖かくなりますが、毎日の温度変化も大きい時期です。体調に気をつけて、春を迎える準備にかりましょう。

