

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.269

9月号
2011年

愛知



社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

発行・編集 社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会 / E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

今月の視点

公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 平成23年度定時総会に出席して

(社)愛知ビルメンテナンス協会
理事 吉田 治伸

公益社団法人となった全国ビルメンテナンス協会の平成23年度定時総会が7月28日(木)、東京都内のホテルラングウッドにて開催されました。

今回も全国から102名の代議員が集まり、愛知協会からは、全国協会役員として本多全国協会副会長、全国協会執行委員として勝野会長、代議員として、山本理事、堀口理事、上道理事、吉田が参加しました。

総会が始まり、冒頭、狩野会長より「公益法人移行宣言」がなされ、経緯、意気込み等を含められたご挨拶をされました。

審議事項は、下記の内容です。

第1号議案 定款の一部改正の件

第2号議案 平成22年度事業報告承認の件

第3号議案 平成22年度収支決算報告承認の件

第4号議案 平成22年度事業並びに収支決算の監事報告について

第5号議案 理事選任の件

第6号議案 監事選任の件

以上6つの議案が提出され、全ての議案が原案通り議決されました。

その後報告事項に移り、

・平成23,24年度代議員報告

・平成23年度事業計画報告

・平成23年度収支予算報告

・一般質問

・(財)建物管理訓練センター業務概況についての報告がありました。

平成23年度の事業は、より公益性を高めた活動になるとの報告と、一般質問では、震災復興支援に対するエール、契約制度に対する最低価格に対する要望、最低賃金上昇への取り組みに対する要望がなされました。

その後、本多副会長より、震災復興支援の報告及びお願い、新潟県協会より、今年10月に新潟で開催されるビルメンヒューマンフェアの参加のお願い等がありました。

最後に今回退任された狩野会長より、理事として32年、会長として8年の任期をまっとうされた感謝と激励のご挨拶がありました。

その後、功労者表彰が行われ、堀口理事と吉田が功労者表彰を受けました。

今回の夜の懇親会は、震災復興支援の募金も含めた「公益社団法人設立記念祝賀会」でありました。

新体制の披露が行われ、新会長には東京協会の一戸理事、副会長には、留任で当協会の本多理事と兵庫協会の有永理事、新任で東京協会の原田理事と神奈川県協会の鴻理事が選出され、狩野会長は名誉会長として選任される事となりました。

多くの課題を抱える当業界の新しい門出としてパワフルなメンバーが選ばれ、大変期待するところであります。

愛知協会も今後の方向をご承認いただく時期が近づいてまいりました。

当協会の一層の発展のため、会員の皆さまのご理解とご協力をよろしくお願い申し上げます。

(代議員 コニックス(株)代表取締役社長)



【平成23年度通常(決算)総会

平成23年7月21日(木)当協会の通常総会が、名古屋市市中村区名駅のウインクあいちにおいて開催されました。

来賓として、愛知労働局労働基準部安全課長 増田稔久様、愛知県健康福祉部健康担当生活衛生課主幹 高橋裕様、愛知県警察本部生活安全部生活安全総務課課長補佐 真田年治様、名古屋市健康福祉局健康部環境薬務課長 渡辺一男様の4氏にご臨席を賜り、それぞれからご祝辞をいただきました。

議事に先立って勝野会長から東日本大震災で亡くなられた方、未だに避難生活を余儀なくされている方々へのお悔やみとお見舞いの挨拶があり、引き続き、愛知県知事表彰及び協会長表彰が行われました。

議長に、株式会社ダイケングループの飯田英貴氏を選出し、提出された2議案について慎重な審議が行われました。

議事 第1号議案 平成22年度事業報告の承認について

第2号議案 平成22年度決算の承認について

以上の2議案について、担当副会長の今村、水藤両副会長から説明があり、両議案とも原案通り議決されました。

続いての報告事項では、最初に勝野会長(公益法人制度検討特別委員会委員長)から一般社団法人をめざすとの特別委員会検討報告があり、続いて全国協会本多副会長から①全協役員の改選について②被災学校へのキャンペーンのお礼と第2期のキャンペーンの実施について報告がありました。

最後に、加藤副会長から閉会のことがあり、予定どおり終了しました。



愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員) (敬称略)

山口洋子((株)セイコー) 糟谷吉郎((株)セイビ)
熊谷 透(セントラルメンテナンス(株))
小笠原美保(タイガー総業(株)) 舟橋 智(大成(株))
鶴田よし子(中日コプロ(株)) 櫻井卓夫(中部互光(株))
近藤鈴代(テムズ中日(株))
花守澄子(ビューテック東海(株))



協会長表彰(優良従業員)

(敬称略)

山本絵美子((株)アール・エス・シー中部)
浅野泰生((株)アサヒファシリテイズ)
斉藤 進(管財(株)) 河合辰雄((株)建光社)
伊佐治春夫((株)ケントク) 加藤あや子(コニックス(株))
岩山高久((株)三清社)
森下敏治(昭和建物管理(株))
後藤幸一(新生ビルテクノ(株)) 竹之内厚子((株)セイコー)
森 益徳(星光ビル管理(株)) 三谷立之((株)セイビ)
岸 俊夫(積村ビル管理(株))
役田末男(セントラルメンテナンス(株))
井口章子(大栄興業(株)) 黒木 聡(タイガー総業(株))
玉水喜美(大成(株))
松田一成(太平ビルサービス(株))
金沢美代子(中日コプロ(株)) 高田節子(中部互光(株))
川原明美(テムズ中日(株))
水戸勝美(東宝ビル管理(株))
平山月美(ビューテック東海(株))
鳥居大佑(ホームメックス(株))
西 久代((株)メルファム東海支社)
佐々木敏明((株)ユーホーム)

協会長表彰(協会事業功労者)

(敬称略)

安居正浩(大一産業(株))



【ビルメン支部研修会

平成23年8月4日(木)ウインクあいちにおいて、ビルメン支部研修会を開催しました。

未曾有の大災害となった東日本大震災を受け、又、当地方は東海地震の発生が危惧されていることもあり、今回の研修会は、「東日本大震災と地震対策について」をテーマに、愛知県防災局災害対策課主幹の内藤宗秋氏を講師に迎え、警備業協会の他支部にも参加を呼びかけ、本支部から31社36名、他支部から19社23名の参加を得て、実施しました。



講演は、講師が災害支援活動を行った宮城県多賀城市の震

震災後における状況のビデオ放映を皮切りに、津波や地震のメカニズムや自宅の地震の際の状況をシュミレートできる県の防災学習システムの紹介など貴重なお話を伺うことができました。

役所の備蓄量や消防車の数の少なさの説明から、自分の身は自分で守るしかないということを強く訴えておられたことが印象的でした。

平成23年度(第62回) 全国労働安全衛生週間の実施について

(愛知労働局長通知(会長あて平成23年7月26日付愛労収基第36号通知)(抜粋))

平成23年度全国労働衛生週間が下記実施要綱に基づき9月を準備期間、10月1日から7日までを本週間として全国一斉に実施されます。

全国労働安全衛生週間は、国民の労働衛生に関する意識を高揚させ、事業場における自主的労働衛生管理活動を通じた労働者の健康の保持増進と快適な職場環境の形成に大きな役割を果たしてきたところです。

愛知県における業務上疾病による被災者はここ数年増減を繰り返しており、昨年は429人と、前年と比べ16.3%の増加となりましたが、これは、昨年夏の異常気象による熱中症の多発が大きく影響したものと思われます。また、一般提起健康診断の有所見率は年々上昇し、昨年の有所見率は50.2%と、2人に1人が何らかの異常所見がある状況となっています。さらに、産業構造が変化する中、社会環境の変化や職場の人間関係などにより、ストレスに悩む労働者が増えており、メンタルヘルス上の理由により休業又は退職する労働者が少なからず発生していることから、職場におけるメンタルヘルス対策の取り組みが重要となっています。このため、労働者自身のほか、管理監督者、産業保健スタッフ等が労働者の心の不調に早期に気づき適切な対処を行うとともに、職場環境の改善に繋げることで、労働者の健康が確保された職場を実現していくことが重要です。

このような観点から、本年度は、「見逃すな 心と体のSOS みんなでつくる健康職場」をスローガンとして展開し、事業場における労働衛生意識の高揚を図るとともに、自主的な労働衛生管理活動の一層の促進をお願いします。

(平成23年度全国労働衛生週間実施要綱)(抜粋)

○ 事業場における実施事項

労働衛生水準のより一層の向上及び労働衛生意識の高揚を図るとともに、自主的な労働衛生管理活動の定着を目指して、各事業場においては、事業者及び労働者が連携・協力しつつ、次の事項を実施する。

なお、震災の影響で事業活動を縮小している事業場等においては、実施事項を絞る、震災により特に影響を受けた事項に重点を置いて点検するなど自社の状況に応じた取り組みとすること。

又、夏季の電力需給対策を踏まえて取り組むこと。

(1) 本週間中に実施する事項

- ア 事業者又は総括安全衛生管理者による職場巡視
- イ 労働衛生旗の掲揚及びスローガン等の掲示

- ウ 労働衛生に関する優良職場、功績者の表彰
- エ 有害物の漏洩事故、酸素欠乏症等による事故等緊急時の災害を想定した実地訓練等の実施
- オ 労働衛生に関する講習会・見学会等の開催、作文・写真・標語等の掲示、その他

(2) 準備期間中に実施する事項

下記事項について、日常の労働衛生活動の総点検を行い、労働衛生水準の向上を図る。

- ア 労働者の心の健康の保持増進のための指針等に基づくメンタルヘルス対策の推進
- イ 過重労働による健康障害防止のための総合対策の推進
- ウ 労働衛生管理体制の確立と労働安全衛生マネジメントシステムの確立を始めとした労働衛生管理活動の活性化
- エ 作業環境管理の推進
- オ 作業管理の推進
- カ 健康管理の推進
- キ 労働衛生教育の推進
- ク 受動喫煙防止対策の推進
- ケ 粉塵障害防止対策の徹底
- コ 職場における腰痛予防対策指針による腰痛の予防対策の推進
- サ 熱中症予防対策の徹底
- シ 電離放射線障害防止対策の徹底
- ス 騒音障害防止のためのガイドラインに基づく騒音障害防止対策の徹底
- セ 振動障害総合対策要綱に基づく振動障害防止対策の徹底
- ソ VDT作業における労働衛生管理のためのガイドラインによるVDT作業における労働衛生管理対策の推進
- タ 化学物質の管理の推進
- チ 石綿障害予防対策の徹底
- ツ 心とからだの健康づくりの継続的かつ計画的な実施のための体制の整備・充実
- テ 快適職場指針に基づく快適な職場環境の形成の推進
- ト 職場におけるウイルス性肝炎に関する理解と取り組みの推進
- ナ 職場におけるエイズ問題に関するガイドラインに基づくエイズ問題の自主的な取り組み

(詳細は、本会ホームページをご覧ください。)

平成22年度 労働安全衛生優秀作品

標語

あわてない

いそいでいても

あわてない

管財株式会社 鈴木喜久雄さんの作品

全国協会からのお知らせ

平成23年度ビルクリーニング技能検定実施について

7月25日に、平成23年度ビルクリーニング技能検定の実施要領が公表されました。

ビルクリーニング技能検定は、ビルにおける環境衛生維持管理業務のうち、ビルの所有者から委託を受けて行うビルクリーニング作業について必要な技能を評価するものです。また、建築物衛生法の事業登録に必要な、人的要件の一つである清掃作業監督者になるための必要資格となっています。

受験ご希望の方は、受付期間内にお忘れのないよう申請してください。

【実施要領】

- 受験案内・受験申請書交付 8月1日(月)から実施中
- 受験申請受付期間 9月16日(金)～30日(金)の平日10:00-17:00
- 実技試験問題公表 11月18日(金)
- 実技試験 11月28日(月)～平成24年2月17日(金)
※実技試験の日時は、地区・受験者ごとに異なります。
- 学科試験 平成24年2月5日(日)
- 合格発表 平成24年3月30日(金)
※合格者の受験番号を地区本部に掲示するとともに、本人宛てに通知します。
また、ビルメンアビリティセンターでも発表します。
- 受験手数料 実技試験 18,700円 学科試験 3,700円
- 受験申請先 ・ネット申請:ビルメンアビリティセンター(<http://study.j-bma.or.jp>)
・中部・北陸地区本部
(名古屋市中区錦3-23-31栄町ビル6F TEL052-972-1453)

平成23年10月の予定

長月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	土		17	月	
2	日	建築物環境衛生管理技術者試験(名城大学)	18	火	第2回幹事会(第26回建築物環境衛生管理研究集会)
3	月		19	水	建築物環境衛生管理技術者講習会(～11/10)(港湾会館他)
4	火		20	木	リスクアセスメント研修(ウイングあいち) ダスト清掃作業従事者研修(名古屋商工会議所)
5	水		21	金	
6	木	現任警備員法定研修(後期)(警備業協会研修室) ビルクリーニング品質インスペクター2級講習会(サンブラザシーズンズ)	22	土	第33回愛知県障害者技能競技大会(豊川市)
7	金		23	日	
8	土		24	月	
9	日		25	火	
10	月	(体育の日)	26	水	地区研修会(一宮勤労福祉会館)
11	火		27	木	地区研修会(豊橋勤労福祉会館)
12	水		28	金	地区研修会(岡崎せきいホール)
13	木	ビルメンヒューマンフェア'11in新潟(新潟市)	29	土	
14	金		30	日	
15	土		31	月	
16	日				

賛助会コーナー

Diversey

シャリオスター20

ステップオン
(立ち乗りタイプ)
20インチ自動床洗浄機 業務用

生産性50%向上!

▶ウォークバイハンド(歩行タイプ)20インチと比較

作業面積 /1時間	歩行タイプ20インチ	約1,200㎡
	シャリオスター20	約1,800㎡



ディバーシー株式会社

●名古屋営業所 / 〒460-0007 名古屋市中区新栄2-4-3(明倫ビル8F)
TEL.052-259-7632 FAX.052-259-7639
●本 社 / 〒231-0023 横浜市中区山下町22番地(山下町SSKビル)
お客様ご相談窓口 TEL.045-640-2280 FAX.045-640-2216

●東京支店 /
クレンリネス&サニテーション事業本部
TEL.03-5418-1940
FAX.03-5418-1947

●札幌営業所 / TEL.011-817-6765 内 FAX.011-817-6768
●仙台営業所 / TEL.022-218-0085 内 FAX.022-218-0108
●大阪支店 / TEL.06-6392-1531 内 FAX.06-6395-2770
●広島営業所 / TEL.082-292-0381 内 FAX.082-292-0366
●福岡営業所 / TEL.092-751-2611 内 FAX.092-751-2612

事務局だより

御巢鷹山に散った坂本九さんの「上を向いて歩こう」が、今、また多くの日本人の心をつかんでいるようです。

歌が誕生して今年で50年。熱く切ないメロディ、情感あふれる詩世界に人々は人生の折々に心を重ねて口ずさんできました。

大震災の復興の道筋も定かではなく、経済状況も先行きの見通しもたたない中で、それでも歩いていかなければならない今、この歌のもつ優しさに深く共感を覚えるのではないのでしょうか。おそらくこれから時代を経ても、歌い継がれていくことだと思います。