

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.279

7月号

2012年

愛知

一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会
ABMA

発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報イメージアップ委員会／E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp
〒460-0003 名古屋市中区錦3-23-31 栄町ビル6階 TEL 052-972-1451 FAX 052-972-1452

今月の視点

「名古屋テレビ塔の残したモノ」

名古屋テレビ塔株式会社
取締役社長

大澤 和宏

今年5月22日、世界一の高さ634mを誇る「東京スカイツリー」が開業した。日本最初の集約電波鉄塔「名古屋テレビ塔」誕生から58年目の快挙である。

「名古屋テレビ塔」は造船技術から生まれた日本最初のタワーであった。このノウハウが札幌テレビ塔、東京タワー、福岡タワーへと受け継がれ、半世紀の間についに世界一のタワー誕生まで成し遂げた。ここで日本におけるタワーのルーツである名古屋テレビ塔の残したモノについて考えてみたい。

◆戦後の復興政策から経済的活性化へ

名古屋市の戦後復興都市整備計画の実現では、全国的に希有な存在と言えるほど大きな功績を残している。なかでも自動車社会を想定しての新道路網の整備は今もってどこの都市も実現していない。その道路上に建設されたランドマークとしての名古屋テレビ塔の果たした役割は大きい。未だに「名古屋城・熱田神宮・テレビ塔」と言われることは市民の心の奥深く入り込んでいけると言える。最近の名古屋は再び地域の経済的発展が大きな課題となっており、戦後の復興政策から21世紀における経済的発展への貢献がテレビ塔の新しい使命でもある。

◆タワーの一本化の意義から再び電波塔としての活用へ

東京では1953(昭和28)年2月1日NHKテレビの放送開始以降NTV、TBSなど放送局単独にテレビ放送の計画が進められたが、名古屋では最初からNHK及び放送予定のCBCが共同で鉄塔建設にあたり、テレビ送信鉄塔の一本化を官民あげて進めたことは、江戸時代から続く、名古屋地域に根ざしている合理的で新しいものの好きの真骨頂と言える。名古屋テレビ塔は今年4月からそれまでのテレビ放送に変わり、新しいマルチメディア放送

(NOTTV)が開局している。

◆新しいビジネスモデル「放送事業と観光事業」

これも全国に先駆けた新ビジネスモデルとして名古屋が発祥の地である。これはテレビ電波の高所送信機能と高いところから展望する魅力とを一致された新しい事業である。名古屋テレビ塔の誕生以降、札幌テレビ塔、東京タワー、最近では平成元年に完成した福岡タワーがあり、この度の東京スカイツリーにもそのビジネスモデルが採用されている。

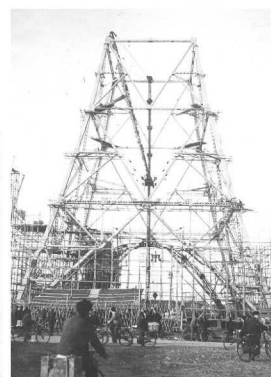
◆官民一体とした街づくりモデル

今の時代になって盛んに「官民一体となった街づくり」の重要性が全国的に叫ばれているが、名古屋では59年前に愛知県、名古屋市及び中京財界が一体となってテレビ塔建設に乗り出した実績は後世に残る地域の大きな資産である。この地域が一つになって全国にないものを創り上げることが出来た当時の社会システムそのものこそ産業遺産と言える。今後、単なる産業遺産に終わらせること

なく、地域のネットワークを名古屋テレビ塔再生事業に活かすことが大いに期待されている。



▲昭和40年代のTV塔周辺



▲建設中のTV塔

労災事故発生状況(平成23年4月～平成23年3月)～愛知ビルメンテナンス協会～

労働安全衛生委員会 委員長 堀口 弘

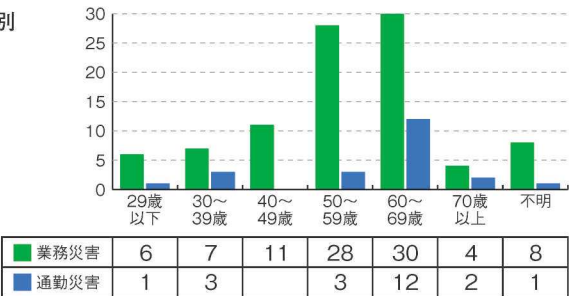
毎月、提出いただいている労働安全点検確認書に基づき、平成23年4月から平成24年3月までの一年間の労働事故発生状況がまとまりましたので、ご報告いたします。

なお、回収率が67%に留まっていますので、提出されていない会員にあっては、必ず提出されるようお願いいたします。

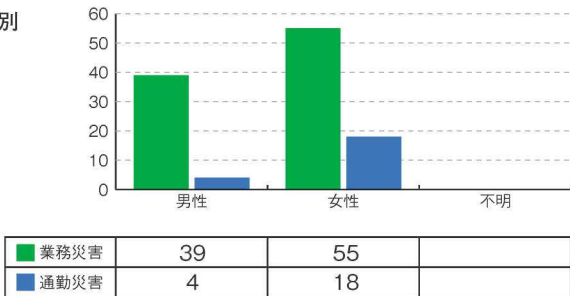
■労災事故発生件数 116件(業務災害94件 通勤災害22件)

■事故分析

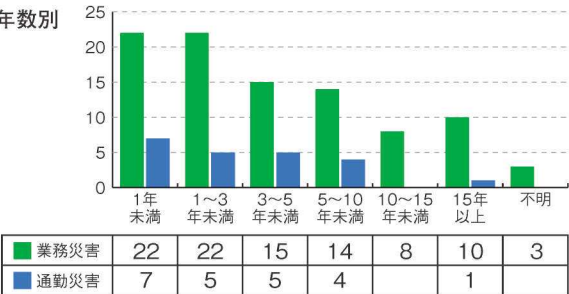
1.年齢別



2.男女別



3.経験年数別



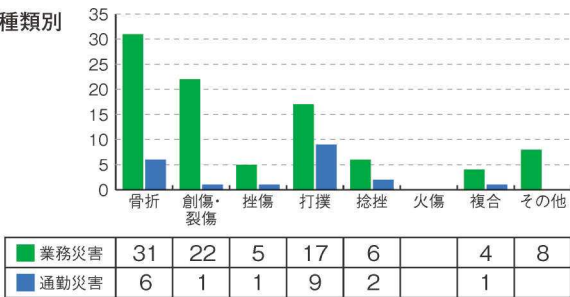
4.休業日数別



5.傷病部位別



6.傷病種類別



7.事故の型別



8.事故発生時間帯別



平成24年度 夏季の省エネ・節電について

【政府の今夏の電力需給対策（5月18日電力需給に関する検討会合・エネルギー・環境会議合同会議決定）の概要】

・7月2日～9月28日の平日（8月13日～15日除く）9時～20時全国に「数値目標を伴わない節電」を要請

＜その上で中部電力（株）管内に対して以下の要請＞

・7月2日～9月7日の平日（8月13日～15日除く）9時～20時
中部電力管内の全ての需要家に対し、2010年夏季における使用最大電力量等を基準の目安とし、5%以上の節電

【中部電力（株）の2012年夏季の電力需給対策（5月18日発表）の概要】

・夏季に電力需要が特に高くなる平日13時～16時の時間帯を中心に、節電の協力

①家庭では、昨夏と同様、空調温度の設定、不要照明の消灯等の節電

②企業では、生産設備の効率的な使用や、空調・照明等の一般設備における節電

愛知県では、やみくもに節電（我慢）するのではなく、電力を賢く使う**スマートユース**を呼びかけている。

■オフィスの電力消費の特徴

1日の電気の使われ方
（夏のピーク日）

・平均的なオフィスビルにおいては、昼間（10時～17時）に高い電力消費が続きます。

・夜間の消費電力は昼間に比べ30%程度になります。

電力消費の内訳
（ピーク時：14時前後）

・電力消費のうち、空調用電力が約48%、照明及びOA機器（パソコン、コピー機等）が約40%を占めます。

・これらを合わせると電力消費の約88%を占めるため、これらの分野における節電対策は特に効果的です。

■資源エネルギー庁

5つの基本アクションをお願いします

		建物全体に対する節電効果
照明	・執務エリアの照明を半分程度間引きする。	13%
	・使用していないエリア（会議室、廊下等）は消灯を徹底する。	3%
空調	・執務室の室内温度を28℃とする（または、風通しなど室内環境に配慮しつつ、28℃より若干引き上げる）。	4% （+2℃の場合）
	・使用していないエリアは空調を停止する。	2%
OA機器	・長時間席を離れたときは、OA機器の電源を切るか、スタンバイモードにする。	3%

さらに節電効果が大きい以下のアクションも検討してください

		建物全体に対する節電効果
空調	・室内のCO ₂ 濃度の基準範囲内で、換気ファンの一定時間の停止、または間欠運転によって外気取入れ量を調整する（外気導入による負荷を減らすため）。	5%
	・日射を遮るために、ブラインド、遮熱フィルム、ひさし、すだれを活用する。	3%
	・冷凍機の冷水出口温度を高めに設定し、ターボ冷凍機、ヒートポンプ等の動力を削減する（セントラル式空調の場合）。	2%
その他	・複数の事業者で交代で休業する。 （7グループに分けて、輪番で週2日休業した場合）	14%

平成23年度 労働安全衛生優秀作品

標語

見えますか

手もと 足もと 事故のもと

豊興業株式会社 中野文子さんの作品

理事会・各種委員会等

◆第1回理事会

開催日時 平成24年6月25日（月）15時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 勝野会長はじめ12名の出席を得て、勝野会長が議長となり審議を行った。

主な審議事項

・通常総会（7月）の運営について

・平成23年度事業報告・決算報告について

・当面の諸問題について

監査会報告／委員会報告／全協報告／中部地区本部報告

◆第1回監事会

開催日時 平成24年6月25日（月）13時30分～

開催場所 協会事務局 会議室

平成23年度の決算について、大澤、加藤、南監事の監査を実施した。

◆第1回広報・イメージアップ委員会

開催日時 平成24年6月14日（木）10時～

開催場所 協会事務局 会議室

7月号の構成について検討を行った。

◆第4回役員選考委員会

開催日時 平成24年6月11日（月）13時30分～

開催場所 栄町ビル3階 会議室

平成24年度役員の補充について検討を行った。

◆第34回愛知県技能競技大会ビルクリ部門打合せ

開催日時 平成24年6月19日（火）

開催場所 協会事務局 会議室

出席者 愛知県技能五輪・アビリンピック推進室長始め2名、愛知高齢・障害者雇用支援センター長始め2名
協会 田中理事始め5名
会場配置、競技時間、採点基準、競技課題、必要資機材等について協議を行った。

会員の動き

7月1日現在会員数

普通会員 127社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
24.5	近鉄ビルサービス(株)名古屋支店	代表者	新 取締役社長 廣瀬芳夫 旧 取締役社長 綿谷典夫
24.6	(株)キャッスルサービス	代表者	新 代表取締役社長 越川健一郎 旧 代表取締役社長 大森邦彦

全国協会からのお知らせ

第6回ビルメンこども絵画コンクールの作品募集について

■募集規定

- 募集テーマ 未来のおそうじ
～きれいにしよう、私たちの環境を～
- 募集作品 上記をテーマにした絵画
- しめきり 平成24年9月14日(金)※当日消印有効
- 大きさ 八つ切りの画用紙(27cm×38cm)
- 表現材料 えのぐ、くれよん、色鉛筆、カラーペンなど
(ただし、蛍光ペンや、折り紙・毛糸などの立体物の使用は不可)
- 応募部門 ・未就学児 部門
・小学生1～2年生 部門
・小学生3～4年生 部門
・小学生5～6年生 部門

■賞・賞品

- 文部科学大臣賞・厚生労働大臣賞・環境大臣賞 各1名
賞状及び図書カード2万円
- 金賞 5名 賞状及び図書カード1万円
- 銀賞 30名 賞状及び図書カード5千円
- 銅賞 500名 賞状及び図書カード8百円
- 特別賞 (全国協会長賞、審査員賞、その他協賛会社等賞)
28名
賞状及び図書カード1万円
- 学校賞 20校 感謝状及び清掃用品一式
- 参加賞 参加者全員に参加賞進呈
- その他 抽選で200組(1組4名 合計800名)に
キッズニア東京入場券をプレゼント

■応募要領

- ①原則として団体(学校、園、画塾、企業など)で一括とりまとめ団体応募のこと
- ②作品は自分で描いた未発表のもので、応募は1人1点のこと
- ③応募の際は、必ず作者個人及び保護者の了承を得ること
- ④応募目録(※)に必要事項記入のうえ、作品と一緒に封筒に入れ郵送のこと
- ⑤応募作品1点ごとに作品裏面中央に指定応募票(※)を貼付のこと
- ⑥作品は厚紙などの台紙を入れ保護のこと
- ⑦応募作品は返却しない
- ⑧応募作品の所有権・著作権は主催者に帰属し、応募目録及び指定応募票に記入された個人情報、審査及び結果等の通知、応募作品についての問い合わせ、ホームページへの掲載、次回開催案内等本コンクールに関する業務、各地協会での入賞者決定のために使用することを承諾のうえ応募のこと

■応募先(郵送先)

〒130-8588 東京都墨田区千歳2-3-9 三浦印刷
全国ビルメンテナンス協会「第6回こども絵画コンクール」係
TEL 03-3632-1209(平日・午前10時～午後5時)

■発表

11月29日(木)10時頃
全国協会ホームページ
(http://www.j-bma.or.jp/concours_top)

■主催等

主催 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会
共催 愛知ビルメンテナンス協会はじめ各地協会
後援 文部科学省、厚生労働省、環境省、国土交通省

■愛知協会会長表彰

応募作品の中から、愛知協会会長表彰(金賞、銀賞、銅賞)を行います。
※応募目録、指定応募票は全国協会ホームページからダウンロードできます。(http://www.j-bma.or.jp/concours_top)

平成24年8月の予定

葉月

●3日(金)ビルクリーニング研修会(名古屋港湾会館)

●21日(火)～24日(金):H23年度ビルクリ通信訓練(学科)(名古屋港湾会館)

賛助会コーナー

便座クリーナー用ディスペンサー

SC-450-PHJ



弊社イチオシ!



サイズ:W106×D119×H226mm 容量:450mL



コンパクトなのにゆとりのある容量の 便座クリーナー用ディスペンサー

トイレを快適に使用するためには便座の除菌は欠かせません。専用の薬剤(便座きれいくん)を入れて使用する、便座クリーナー用ディスペンサーです。専用カギ付きですので、中の薬剤を盗難やいたずらから守ることができます。

使用薬液

便座除菌クリーナー
便座きれいくん

原液 液状 中性 火気注意



問合せ先:サラヤ株式会社 名古屋営業所 公衆衛生部まで
TEL:052-322-8655 FAX:052-322-8650

事務局だより

ロンドンオリンピックまで、あとわずかとなりました。アスリート達の熱い闘いが、まもなく繰り広げられようとしています。日本選手の活躍に大いに期待したいと思いますが、なにしろロンドンですから、リアルタイムでTV観戦を楽しむとしたら睡眠不足に陥りそうです。今月は、大相撲の名古屋場所もあり、下旬には、プロ野球のオールスターもありということで、電力不足も少し気になりますが、TVの前にいることの多い夏になりそうです。ビールの消費も進みそう。