

BUILDING MAINTENANCE NEWS

VOL.293

9月号
2013年

愛知



発行・編集 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会広報委員会／E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp URL(アドレス)http://www.aichi-bma.jp
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階 TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537

•今月の視点•

全国協会総会の議長を体験して

副会長

水藤 維人

去る7月26日、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会の平成25年度定時総会が、東京日暮里のホテルラングウッドにて開催され、当協会から今村前副会長、加藤新会長、田中理事、そして私の4名が代議員として出席いたしました。

例年、出席代議員さんから本紙面にて報告をいただいているが、今年は、不肖ながら私が総会議長を仰せつかりましたので、趣向を変え議長体験談としてご報告いたします。

総会議長は、事前に候補として、東京協会の高安敏夫理事、大分協会の藤原忠和会長とともに3名が選出されました。

総会前日、昼から議長打合会議にて、内容等の確認と3名の分担決め、夕方から全国協会役員の会議である業務執行会議にも出席し、総会運営の最終確認を行いました。

議長の役目は、会長・来賓の挨拶から、議案審議、報告事項、会長閉会挨拶までの仕切り役です。全国の代議員、役員、執行委員等、約140名の皆様の前で、昼食を挟み約5時間、緊張ていなければなりません。

議案は、1.事業報告承認、2.決算承認、3.役員等候補者選定規程改正、4.役員等退職金規程改正、5.理事選任、6.監事選任の6議案ありました。今回の議案では大きな問題はないと考えられていましたが、時間の問題がありました。

総会では例年活発な一般質疑が出されます。また、総会終了後には表彰式、懇親会、祝賀会等があります。その上で今回は、時間のかかる議案が想定されました。ご承知の通り、全国協会は平成23年6月から公益社団法人へ移行しましたが、今回初の役員選任議案でした。この件について当局のご指導があり、役員1名毎の採決が必要とのことで、役員選任議案だけで地区選

出理事候補19名、有識者理事候補20名、監事候補4名の計43回の挙手による採決を行うということでした。そして、その担当はなんと私でした。

一般質疑では、入札制度、積算基準、最低賃金、公契約制度等5名から質疑が出されましたが、その中で、昨年行われた官公庁入札業務担当者向けの建築物保全業務セミナーは評価されていました。

さて、結果、議案は全て無事承認され、時間も予定より20分以上早く終了しました。役員選任議案では、私も相当の早口で先走りのミスをし、代議員の皆様には全議案合計47回も挙手をいただき、お疲れのことであったと思います。

総会が無事終了し、全国の代議員の皆様のご協力に感謝申し上げ、また大変貴重な体験をさせていただきましたことを感謝いたします。

尚、肝心の一戸全国協会会长のご挨拶、総会議案の詳細等は、月刊ビルメンテナンス誌9月号にて紹介されておりますので、参照いただきますようお願いいたします。



■全国協会表彰

平成25年7月26日(金)、全国協会総会終了後、全国協会・建築物管理訓練センター主催の平成25年度表彰式が行われました。

愛知協会からは、上道廣巳理事が全国協会会长表彰を受賞されました。又、叙勲受章者として今村孝治前副会長に、厚生労働大臣表彰受賞者として堀口弘理事に記念品が贈られました。

受賞されたお三方の功績に革めて敬意を表し、お祝い申し上げます。おめでとうございました。



▲左から堀口理事、今村前副会長、上道理事、本田全協副会長、勝野前会長

協会の役員交替に伴う表敬ですが、厳しい業界の状況や、公契約における課題について説明し理解を求めました。

愛知県公館での知事との面談では、現在、愛知県において公契約のありかた検討会議で入札、契約制度について議論を深めている中でもあり、知事は深い理解を示されました。

又、来年には協会設立50年を迎え、記念式典も行うことからご出席いただきたい旨も伝え、快諾を得ました。

知事表敬のあと、吉本副知事室を訪問し、表敬いたしました。

吉本副知事は、厚生労働省出身で、愛知県では初めての女性副知事としてこの7月に赴任されたばかりですが、協会についての認識度は高く、今後、様々な局面でご協力を頂けるのではと感じました。

一般社団法人へ移行し、来年以降には、県は監督官庁では無くなりますが、今後とも県の支援は不可欠であり、有意義な訪問となりました。



■ビルクリーニング研修会

平成25年7月18日(木)に名古屋港湾会館において、また8月20日(火)には豊橋市のアイプラザ豊橋においてビルクリーニング研修会が開催されました。

今年度から地区研修会と統合し、非会員さんの参加も可能にして同一の講義内容で名古屋、三河の2会場において開催することになりました。

今回は、「衛生管理最先端ヨーロッパ・アメリカにおけるホスピタルメンテナンスの最新事情・最新システム」についてディバーシー株式会社のヘルスケア開発課長の富谷達治氏(8月20日名古屋営業所の服部課長)から、又、「洗剤の知識と正しい使い方～洗剤によるトラブル防止の基礎知識～」について株式会社リンレイメンテナンス総合研究所マネージャー大城伸次氏(8月20日桐谷昇所長)から夫々ご講義をいただきました。

研修会には、7月18日(木)が31名、8月20日(火)には19名の方が受講されましたが、二つの講義どちらも、興味深い内容で、講義後には多くの質問も出され、関心の高さを窺わせるものでした。

今後も、よりグレードの高い、皆様に好評を博すことのできる講義内容をしたいと考えておりますので、多くの方の参加をお願いいたします。



■建物清掃作業従事者研修(初級)

平成25年7月2日(火)名古屋港湾会館において初級者を対象として、清掃作業従事者研修が行われ、建築物衛生法、清掃の目的や作業従事者の心得、清掃用具の知識・使用方法、洗剤



の使い方、清掃作業の安全と衛生等について、5人の講師から講義をいただきました。(20社27名が受講しました。)

■加藤会長 愛知県大村知事を表敬

平成25年8月30日(金)に、加藤会長、水藤、吉田両副会長が愛知県の大村知事、吉本副知事を表敬訪問いたしました。

平成25年度(第64回) 全国労働安全衛生週間について

(平成25年8月付け愛労発基第850-2号
愛知労働局超通知から抜粋)

平成25年度の全国労働安全週間が、9月を準備期間、10月1日から7日までを本週間として全国一斉に展開されます。

愛知県における業務上疾病の発生は最近、増減を繰り返しており、昨年は350人と前年に比べ26人、6.9%の減少となりましたが、これは、負傷によらない業務上の腰痛、じん肺症及びじん肺合併症等の減少が大きく影響したものと思われます。

また、一般定期健康診断の有所見率は、49.9%で、2人に1人が何等かの異常所見がある状況になっています。

さらに、産業構造が変化する中、職場の人間関係などによりストレスに悩む労働者が増えており、メンタルヘルス上の理由により休業又は退職する労働者が少なからず発生し、精神障害等による労災認定件数が高い水準で推移していること等から、職場におけるメンタルヘルス対策の取り組みが重要となっています。

平成25年度から平成29年度までを計画期間とした「第12次労働災害防止推進計画」がスタートし、重点とする健康確保・職業性疾病対策として、化学物質等対策、メンタルヘルス対策、腰痛・熱中症予防対策、過重労働対策、受動喫煙防止対策を掲げ、さらなる健康確保対策等の推進を図ることとしており、事業者等が労働者の健康障害の防止、健康診断の結果に基づく措置の実施の促進等に着実に取り組み、健康を確保する必要があります。

このような観点から、本年度は「健康管理 進める 広げる 職場から」をスローガンとして全国労働安全衛生週間を展開することとしています。つきましては、全国労働安全衛生週間の趣旨をご理解いただき、各事業場において様々な取組を実施されますようお願いいたします。

(実施要項等詳細については、中央労働災害防止協会のホームページをご確認ください。)



▲平成24年度労働安全衛生ポスター優秀賞受賞
八木瑞穂さん(コニックス(株))の作品

理事会・各種委員会等

◆第1回理事会

開催日時 平成25年7月22日(月)16時10分～16時25分
開催場所 東京第一ホテル錦3階「レジェロ」
出席者 理事12名、監事3名
議事 会長及び副会長の選任
審議の結果、会長に加藤憲司氏、副会長に水藤維人氏、吉田治伸氏を全会一致で決定

◆第1回正副会長会

開催日時 平成25年8月12日(月)13時～14時
開催場所 協会事務局会議室
出席者 加藤会長、水藤、吉田副会長
委員会の構成及び白土基金の運用並びに50周年記念事業について協議を行った。

◆広報委員会

開催日時 平成25年7月25日(木)11時～
平成25年8月27日(火)10時～
開催場所 協会事務局会議室
ビルメンニュース記事の構成及び新体制の方向性について協議を行った。

◆厚生委員会

開催日時 平成25年7月19日(金)15時～
平成25年8月22日(木)16時30分～
開催場所 協会事務局会議室
第36回BMソフトボール大会の運営について協議を行った。

◆第36回BMソフトボール大会キャプテン会議

開催日時 平成25年8月22日(木)15時～
開催場所 栄宝第一ビル605B会議室
第36回BMソフトボール大会の開催要領、ルール等の説明及び試合組み合せの抽選を行った。

◆50周年記念誌部会

開催日時 平成25年7月25日(木)10時～
平成25年8月29日(木)10時～
開催場所 協会事務局会議室
出席者 加藤会長、吉田副会長はじめ部会メンバー6名及び受託の中部経済新聞社関係5名
誌面の検討を行った。



全国協会からのお知らせ

～Human Fair '13 開催～

ビルメンヒューマンフェアは、平成3年にスタート以来、皆様方のご協力を得ながらこれまで多くの参観者を集め、業界の技術発展に大きく寄与してまいりました。

今回のフェアは、「“ビル”∞の可能性」をテーマに業界の技術、知識の向上・研鑽もさることながら、ビルの運営・管理にまつわる情報の発信を充実させ、ビルに関わるすべての人々の出会いの場を提供して参ります。

古きに学び、地域に根差し、未来を見据えながら、人々との交流を深めることで、より快適で安全なビル空間の実現、エコで長持ちするビル環境づくりなどビルが人と地域に提供してくれる無限の可能性をビルメンテナンスが媒介します。

多くの催事を用意いたし、又、総合展示会にも従来を大きく上回る出展で、皆様のお越しをお待ちいたしておりますので、是非ともご参観を頂きますよう願いいたします。詳細は、全国協会HP(下記URL)をご参照ください。

会期 平成25年10月30日(水)・31日(木)

入場料 無料(一部有料の催事があります)

会場 さいたまスーパーアリーナ

URL <http://www.j-bma.or.jp/fair/>

文月

平成25年10月の予定

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	火		17	木	中部北陸地区本部会議(福井県)
2	水	今村前副会長叙勲祝賀会(ウェスティングガヤキャッスル)	18	金	
3	木	インスペクター2級講習会(名古屋港湾会館)*	19	土	
4	金	現任警備員法定講習(警備業協会研修センター)	20	日	
5	土		21	月	建築物環境衛生管理技術者講習会(~11/8)(港湾会館)
6	日		22	火	50周年記念誌座談会Ⅱ(大成(株)会議室)
7	月		23	水	
8	火		24	木	
9	水		25	金	
10	木	インスペクター2級講習会(名古屋港湾会館)	26	土	
11	金		27	日	
12	土		28	月	
13	日		29	火	
14	月	(体育の日)	30	水	ビルメンヒューマンフェア(さいたまスーパーアリーナ)
15	火	研究集会幹事会・IPM推進委員会(県庁)	31	木	
16	水	安全なまちづくり県民大会(センチュリーホール)			※インスペクター講習、現任警備員講習とも3,4の2日間実施

賛助会コーナー

汚れスッキリ!

鏡・窓ガラス・金属についていた細かなホコリ、手あかを除去。

- 抜群の汚れ落ちと吸水性。
- 抗菌+防臭効果で衛生的。
- 様々な汚れに対応する両面別仕様。



FXマイクロ抗菌クロス

TERAMOTO 株式会社 テラモト 名古屋支店

住所／〒460-0024 名古屋市中区正木1丁目3番12号 TEL052-324-8331 FAX052-324-8335

事務局だより

日中の日差しは、まだまだ夏の名残を感じさせますが、秋分も過ぎて、朝夕はめっきり涼しくなりました。

一日の仕事を終える頃合いには、すっかり日暮れて、何やら人恋しさが募り、街のあかりが誘います。

白玉の歯にしみとおる秋の夜の酒はしづかに飲むべかりけり

事務局では、これから秋の研修等の準備を始め、新たな体制のもとでの各種委員会活動や50周年記念事業準備のお手伝いで多忙な時期を迎えます。

そんな中ではありますが、深まりゆく秋の宵を楽しみたいと密かに思いを巡らしているところです。