

びるめん ニュース あいち

Vol.332

2016 / 12



Building Maintenance News AICHI

発行・編集
一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報委員会
E-mail aichibm@ililac.ocn.ne.jp / URL http://www.aichi-bma.jp
〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階
TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

「業務用建築物のCO2排出削減に向けて」 —パリ協定の発効と国内の気候変動対策—

株式会社 ウェイストボックス 鈴木修一郎

世界の気候変動に対する取組みはここ数年で一気に加速しています。

昨年、開催されたCOP21において採択されたパリ協定は、合意までには年単位で時間がかかると予測されていました。ところが、2016年9月の米中同時での批准発表などを受け、インド、EUなども動き、11月のモロッコで開催されるCOP22には既に発効する見通しとなり、気候変動に対する危機感は世界的に共有されています。

一方国内に関しては、“2030年度に2013年度比26%削減”いわゆる“26%削減”の目標を掲げ対策の強化が始まろうとしている段階にあります。

経済産業省、環境省、国土交通省など多くの分野における気候変動対策の予算計上がなされており、これら予算が執行され始める2017年度から日本国内における26%削減が本格化することになります。

この26%削減については、日本政府の約束草案として整理されており、これまで削減対策の中心であった産業部門ではなく、むしろ対策があまりなされなかった分野、主に“業務その他部門”及び“家庭部門”でそれぞれ約40%程度の削減としています。

こうした背景を受けて、環境省では、業務用等建築物のエコチューニング(設備の運用改善等によるCO2削減)により削減された光熱水費から収益を上げる、エコチューニングビジネスモデル確立事業や、さらに昨年度からは、エコチューニングの技術者資格認定制度・事業者認定制度をスタートするなど、業務用建築物の低炭素化がビジネス化出来るような準備をしています。

また、建物関係に関しては、ZEB(ゼロ・エネルギー・ビルディング:省エネの推進・再生エネルギーの活用等により、年間の枯渇性エネルギー消費量が概ねゼロとなる建築物)と言われる概念が急速に普及しており、国土交通省を中心に、2020年までには新規公共建築物、2030年までには新築建築物でのZEBの実現を目指すな

どの動きがでていきます。

ZEBや建築物の省エネ設備の導入においては、既に政府の補助施策も多くあります。今後は、こうした補助施策はさらに増えることが予想され、補助制度の情報をきちんと把握し顧客にとって有益なものを取捨選択し活用することもまた必要なこととなります。

日本国内においては“業務その他部門”のCO2排出量の4割削減は命題です。皆様方にとってはこうした“エコチューニング”“省エネ支援”“ZEB支援”といったいわゆるCO2排出量削減サービスを既存の事業にプラスし、提供できるかどうか、これは今後大きなポイントとなると予想されます。2030年に向けた取組みは今始まったばかりです。

各国の削減目標
国連気候変動枠組条約に提出された約束草案より抜粋

国名	削減目標		
中国	2030年までに	GDP当たりのCO2排出を 60-65%削減	2005年比
EU	2030年までに	40%削減	1990年比
インド	2030年までに	GDP当たりのCO2排出を 33-35%削減	2005年比
日本	2030年までに	26%削減 ※2005年比では25.4%削減	2013年比
ロシア	2030年までに	70-75%に抑制	1990年比
アメリカ	2025年までに	26-28%削減	2005年比

出典) 各国の削減目標(国連気候変動枠組条約事務局に提出された約束草案より抜粋)
全国地球温暖化防止活動推進センターウェブサイト(http://www.jccca.org/)より

■清掃作業従事者研修(中級者コース)

建物清掃管理委員会

平成28年11月8日(火)午前9時30分から大成(株)研修センターにおいて、清掃作業従事者研修(中級者コース)が開催されました。建物清掃管理第二委員会の新原委員長のあいさつで開講して28名が以下の講義を受講しました。

	研修科目(内容)	講師
午前	清掃作業を中心とした建築物衛生法等 ・建築物衛生法の内容 ・下水道法 ・水質汚濁防止法	大島 渡 氏 元県職員
	清掃用機械器具・資材の使用方法(場所別) ・玄関まわりとロビー ・廊下、階段の清掃 ・トイレ(洗面所)の清掃 ・湯沸、喫煙所の清掃 ・エレベーター、エスカレーターの清掃 ・外周、その他の清掃	村上寛彦 氏 コニックス(株)
午後	清掃用機械器具・資材の使用方法(床材別) ・弾性床材 ・硬性床材 ・繊維床材 ・木質床材 ・繊維床材の特徴 ・カーペット床の維持管理	坂口菊生 氏 タイガー総業(株)
	環境問題 ・廃棄物 ・洗剤や床維持剤の廃液等	時松英樹 氏 中日コプロ(株)
	作業従事者の心得 ・従事者の自覚 ・作業上の注意事項 ・サービス精神とマナー ・団体行動と人間関係 ・個人情報保護法	川口弘之 氏 名鉄クリーニング(株)
	清掃作業の安全と衛生 ・清掃作業の労働災害 ・作業安全のための注意 ・建築物環境や第三者に対する配慮、労働衛生	
	情報技術 ・最新の清掃技術 ・業務用清掃機器について	柴山礼孝 氏 ケルヒージャパン(株)

講義終了後、自己採点方式によるミニテストを行い、受講者に今日一日の研修内容をもう一度振り返ってもらいました。講師及び受講者の皆様、ご苦勞様でした。



▲環境問題(時松英樹講師)



▲作業従事者の心得、安全と衛生(川口弘之講師)

■一斉清掃活動(社会貢献活動)

経営・ビジョン委員会

平成28年11月11日(金)9時30分から、2年ぶりに名古屋栄・錦地区の一斉清掃活動を実施しました。

当日の朝は小雨模様で天気が大変気になりましたが、集合時間までには一転して爽やかな秋空のもと、加藤憲司協会長のあいさつに始まり130名の方々が、揃いのグリーンのブルゾンに身を包んで栄錦3丁目地区、住吉地区、女子大小路地区、そして、今年からはセントラルパークの4班に分かれ一斉に清掃を行い道行く人の注目を集めました。

こうした社会貢献活動は地道に長く続けていくことにより地域からの認知度も高まるものです。

今後も、清掃場所や開催時期等の見直しもいながら、協会内の地域における社会貢献活動として定着させたいと考えております。

参加いただいた皆様、大変ご苦勞さまでした。来年もよろしくお願ひいたします。



▲加藤憲司協会長 あいさつ



▲女子大小路地区



▲住吉地区



▲錦3丁目地区



▲セントラルパーク

第21回ビルメンテナンス 青年部全国大会in岩手県に参加して

青年部 副会長 勝野宜也

「共に紡ごう、新たな時代を」をテーマに掲げ、21回目の青年部全国大会が平成28年10月13日(木)、14日(金)の2日間、岩手県のホテルメトロポリタン盛岡NEW WINGにて開催されました。

驚いたのは、岩手県の青年部は設立後1年経つ間もなく全国大会の開催地として名乗りを挙げたということ。そのエネルギーな情熱はこの大会テーマと企画設営にも表れてました。

例えば、部会長会議や意見交換会では“今後の青年部の在り方とは”の提言に基づいて考える設えがあり、全国における各青年部の連携についてなど様々な意見交換ができました。その中で、各青年部のバックアップ体制や運営方法の違いなど、全国の青年部が一体となるために越えなければならないハードルも浮き彫りとなり、これからの青年部の在り方に向けて大きな一歩になったことを実感しました。

記念講演では、講師である漆産業の会社を経営者されている松沢卓生氏のお話から、国内にある漆の98%は中国産で日本産はわずか2%しかないことや、漆業界の職人の減少及び高齢化による後継者問題などが危惧されている現状を知りました。

そんな状況の中、松沢氏は漆の新たな価値を見出す取組みをされており、漆の商品で様々な賞を受賞して海外にも漆の普及を積極的にされていることをお聴きし、ビルメンテナンス業界も現状維持に留まらず、常に新しい取組みをしていかなければならないという思いに駆られました。

愛知BM青年部も立ち上がってから一年が経ちました。新たな時代を紡いでいくためにも、よりエネルギーで積極果敢な取組みをしてまいります。青年部のホームページでも活動の内容や写真をアップしてまいりますので、是非ご覧いただければと思います。

今後も私ども青年部へのご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。



▲青年部大会式典 一戸会長あいさつ



▲記念講演会



▲懇親会



▲懇親会イベント さんさ踊り

会員の動き

12月1日現在会員数
普通会員 122社 賛助会員 22社

普通会員

年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
28.11	名鉄産業(株)	代表者 登録者	新 取締役社長 三浦久芳 旧 代表取締役社長 柴田雅生 新 環境メンテナンス部長 橋本 淳 旧 環境メンテナンス部長 川口哲也
28.11	照建サービス(株)	住所 TEL・FAX	新 〒464-0850 名古屋市中区今池 4-7-3-403 TEL (052)-734-6320 FAX (052)-734-6538 旧 〒460-0007 名古屋市中区新栄3-12-1 TEL (052)-261-1795 FAX (052)-261-1138
28.11	中日コプロ(株)	FAX	新 FAX (052)-732-2264 旧 FAX (052)-733-8230

平成27年度 労働安全衛生優秀作品

標語 「お互いに 一声かけあう
安全意識」

昭和建物管理(株) 有島育子さんの作品

理事会・各種委員会

◆第7回 理事会

開催日時 平成28年11月9日(水)午後1時30分～3時
 開催場所 協会事務局会議室
 出席者 加藤会長始め11名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
 主な審議事項 ・新年賀詞交歓会について
 ・入札改善モデル事業について
 ・平成29・30年度役員選考委員会の委員選出について

◆第8回 広報委員会

開催日時 平成28年11月10日(木)午前10時～11時
 開催場所 協会事務局会議室
 酒井委員長始め5名の出席を得て以下について協議
 ・びるめんニュース12月号の構成
 ・ホームページの運用現状

◆第6回 青年部役員会

開催日時 平成28年10月20日(木)午後1時30分～3時30分
 開催場所 協会事務局会議室
 田中部会長始め6名の出席を得て以下について協議
 ・平成28年度 青年部総務交流委員会11月事業「地震防災勉強会」について
 ・平成28年度 青年部新会員入会について

平成29年1月の予定

睦月

日	曜	行 事 等	日	曜	行 事 等
1	日	元旦	16	月	
2	月	振替休日	17	火	
3	火		18	水	
4	水		19	木	
5	木		20	金	
6	金		21	土	
7	土		22	日	
8	日		23	月	
9	月	成人の日	24	火	ビルクリーニング技能検定実技試験(大成研修センター) 平成29年新年賀詞交歓会 理事会
10	火	第31回愛知県建築物環境衛生管理研究集会第3回幹事会	25	水	
11	水		26	木	
12	木	ビルメンテナンス・ロボット・マッチングin愛知	27	金	
13	金		28	土	
14	土		29	日	
15	日		30	月	ビルクリーニング技能検定実技試験(大成研修センター) ~2/1まで
			31	火	

賛助会コーナー

ステンダロス
リフレッシュ A 中和剤 B



用途：表面が酸化してしまったステンレスの曇り、クスミの除去

特長

●ホコリ、手垢の皮脂分、塩分、経年劣化などで酸化・変色したステンレス表面をきれいに再生します。

<リフレッシュA>

●塩酸などの強い酸性物質を配合せず、ステンレスにやさしい酸性洗剤です。

●非劇物、非PRTRの洗剤です。



<中和剤B>

●リフレッシュAの中和剤です。

●苛性ソーダ類などのアルカリ性物質は配合していないので、刺激臭が少ないアルカリ性洗剤です。

●非劇物、非PRTRの洗剤です。



大切な場所には、きっと。



シーバイエス株式会社

●本社/〒461-0001 名古屋市中区泉一丁目21-27 泉ファーストスクエア5階
 TEL.052-955-6811 FAX.052-955-6824

事務局だより

年末が近づくと「暮れも押し迫ってきた」とか「押し詰まってきた」などよく見聞します。毎年のことではありますが、いずれにしても差し迫った余裕のない感じで落ち着きません。

年末・年始にかけて数日間の休みを挟んで年が変わっても、大晦日に引き続き相変わらず太陽は東の空から昇り、西の大地に沈んでいくので何も年末に慌てずに年明けにゆっくりやっても良いようなものですが、何故か年内で片づけてしまいたいと思うことが山積してしまいます。

まだ、大掃除も年賀状もほったらかしにしていますが、やっぱり新年を迎える前にちゃんと区切りをつけておきたいと思うものです。長年の習慣ですね。