

びるめん ニュース あいち

vol.379

2020/ 11



Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537

・今月の視点・

『今できることを、みなさまとともに』

愛知県芸術劇場

平素より愛知県芸術劇場の活動につきまして、ご理解・ご支援賜りありがとうございます。

当劇場は、栄の愛知芸術文化センター内にある県立の劇場です。

昨今の新型コロナウイルス感染症の流行により、ほとんどの公演が中止・延期になり、当劇場も一時的に休館するなど大変な苦境に立たされました。現在は、感染拡大防止対策を行いながら公演を再開しています。

【愛知県芸術劇場の新型コロナ対策の例】

当劇場では、利用者や来場者の皆さまが、安心して楽しんでいただけるよう、今、やれることを一つひとつ丁寧に取り組んでまいりたいと考えています。



【今後の公演予定】



皆さまのご来場を心からお待ちしております。



愛知県芸術劇場

【公演問合せ先】

愛知県芸術劇場 広報・マーケティンググループ

TEL 052-955-5506 Mail mkt@aaf.or.jp

URL <https://www-stage.aac.pref.aichi.jp/>

第14回ビルメンテナンス こども絵画コンクール愛知協会表彰審査会

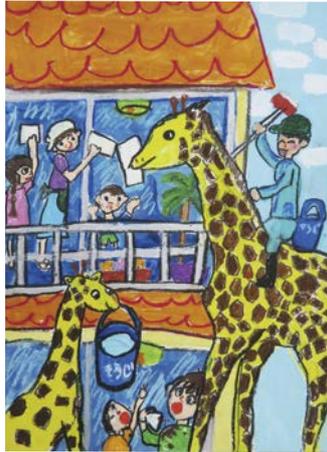
経営管理委員会

「未来のおそうじ～きれいにしよう、私たちの環境を～」をテーマとし、本年度もビルメンテナンスこども絵画コンクールが開催されました。

愛知県内からは、幼児の部181点、小学校1～2年生の部150点、小学校3～4年生の部160点、小学校5～6年生の部127点、計618点と、例年より多くの作品をご応募いただきました。

全国協会の審査を前に、10月14日(水)午後2時から、大成研修センターにおいて愛知協会表彰の審査会が行われました。

加藤会長、経営管理委員会の酒井秀京委員長を始め経営管理委員の皆様は、子どもたちの感性豊かな作品を手に取りながら長時間にわたって審査にあたり、以下の通り優秀作品が選考されました。



▲会長賞 伊藤 萌絢さん

- 会長賞 ・伊藤 萌絢さん(だれでもアーティストクラブ 3年生)
 - 金 賞 ・椎野未彩季さん(だれでもアーティストクラブ 5年生)
 - ・古田 真志さん(個人応募 3年生)
 - 銀 賞 ・石原 蒼士さん(刈谷市立小垣江小学校 2年生)
 - ・高田龍之輔さん(江南幼稚園 5歳)
 - ・山口 琴さん(個人応募 2年生)
 - 銅 賞 ・加藤 亜子さん(刈谷市立小垣江小学校 2年生)
 - ・小山 結愛さん(新城市立東郷西小学校 4年生)
 - ・長谷川凜人さん(新城市立東郷西小学校 3年生)
 - ・甲田 乃愛さん(枇杷島画塾 2年生)
 - ・新美 祐月さん(枇杷島画塾 2年生)
 - 佳 作 ・内田 博文さん(内田アートクラブ 1年生)
- 始め20名
- 特別賞 ・岡戸 玲実さん(江南幼稚園 5歳)
- 始め3名



知的障がい者就労支援の実施

障がい者支援委員会

障がい者支援委員会では、社会貢献事業の一つとして障がい者に対する就労支援を毎年行っています。

本年度も、名古屋市北区の愛知県立名古屋高等技術専門学校訓練コースの知的障がいを持つ生徒さん9人に対し、6月から9月までの間、計10回にわたり、5名の講師を派遣して指導・訓練を行いました。

先生方の熱心な指導と学校の先生によるフォローアップにより、受講した生徒が日に日に上達していく様子が見て取れました。

指導していただきました先生方、ご協力大変ありがとうございました。

わが社のプロフェッショナル

株式会社エスケイエム

ビル管理部 クリーン業務室 エリアリーダー 木村和子

私は「清掃の仕事を一生涯の仕事」と考え、入社いたしました。入社時は掃除が苦手であった私ですが、先輩方の厳しい指導を受け、何度も挫折し辞めようと思った事もありました。



そのたびに、「いつも綺麗にしてくれて有り難う」というお客様からの言葉が私の活力となり入社から16年が過ぎた本年「永年勤続優良従業員表彰」をいただき大変嬉しく思っています。2018年には、会社で取組んでいた改善事例を月刊誌主催の創意工夫でメーカー賞を受賞したことは自分でもビックリしました。

私は、入社後、幾つかの現場を任せられ、2008年から総合病院の責任者として各種資格を取得し、様々な事に取組んでいます。医療施設という特殊性に配慮した品質管理への取組や、直接のお客様である病院だけでなく無く患者様・来院者様へ配慮した社内教育や朝礼の内容の検討・実施といった取組など、顧客満足向上へ努めています。

また、最近ではコロナの影響により、感染対策の一環としてグループ制導入や休憩室のレイアウト変更などを行っています。

これまでの知識や経験を基に人との繋がりを大切に「感謝されるよりも感謝する!」という事を現場のスタッフや社内の後輩へ伝えていけたらと思っています。

ソフトボール大会を振り返って

新型コロナウイルス感染症の感染拡大を鑑み、研修旅行・一斉清掃活動など、本年度は多くの協会行事が中止となりました。皆様には大変ご迷惑をおかけしております。

10月11日(日)に開催を予定されていた「第43回白土記念B・Mソフトボール大会」も例外ではなく、毎年盛り上がりを見せる行事だけに、協会としても非常に残念ではありますが、次回開催を目指し、また皆様のご参加をお待ちしております。



	優勝	準優勝	3位	
第42回	FFFファイターズ (積村ビル管理株)	STEMズ (昭和建物管理株)	タイガース (タイガー総業株)	リブライト (株)リブライト
第41回	サンエイ (サンエイ株)	ホームメックス (ホームメックス株)	FFFファイターズ (積村ビル管理株)	日空システムズ (日本空調システム株)
第40回	大成ブレイカーズ (大成株)	FFFファイターズ (積村ビル管理株)	サンエイ (サンエイ株)	中日コプロ (中日コプロ株)
第39回	FFFファイターズ (積村ビル管理株)	サンエイ (サンエイ株)	JRBM (JR東海総合ビルメンテナンス株)	ホームメックス (ホームメックス株)
第38回	FFFファイターズ (積村ビル管理株)	ホームメックス (ホームメックス株)	大成ブレイカーズ (大成株)	日空システムズ (日本空調システム株)

2019年度 労働安全衛生優秀作品

「私のヒヤリ・ハット」事例

ジェイアール東海総合ビルメンテナンス株式会社 東山 敏稀さん

いつ	令和元年10月18日 午後8時頃
どこで	テナント事務所内
何をしている時に	照明器具取り替え時
何にヒヤリハットしたか	照明器具を取り替え後、絶縁測定時に測定場所を間違えそうになった。
その原因は?	①同一回路が並んで配置されており、対象のブレーカーの番号を思い込みで間違えていた。 ②動作する前に再確認を怠った。
今後防ぐための改善対策は?	①盤の名称部には、札を取り付けて作業しているが、ブレーカー本体にも表示を施して誤操作を防ぐ。 ②事前に切ったブレーカーを2人で確認し、番号を手順書などに記入して再確認する。

「私のヒヤリ・ハット」事例

昭建物管理株式会社 鈴木 隆雄さん

いつ	令和元年9月10日 午後1時頃
どこで	受変電室で
何をしている時に	消防設備点検で停電させて発電機の実負荷運転(スプリンクラーポンプ、排煙機等起動)をする点検があるので、その間に受変電室の蛍光灯の球切れ交換をしようとした時
何にヒヤリハットしたか	念のため検電器で通電チェックしたところ通電しており、そのまま球替え作業し充電部に触れていたら感電の可能性があった。
その原因は?	球替えしようとしていた蛍光灯の直近の断路器まで、非常電源回路から電気が回り込んでいた。
今後防ぐための改善対策は?	受変電室等の感電の恐れのある場所の蛍光灯の球替えは全停電時(非常電源回路も遮断する)に行う。あるいは電気設備の年次点検の際に一斉交換して、球切れを起こさないようにする。

会員の皆様へ

川柳作品を募集します!

お正月に向けて、川柳を募集します。採用された作品は、「びるめんニュースあいち」1月号に掲載いたします。各社でまとめてご応募ください。

テーマは問いませんが、お仕事に関する内容も歓迎します。

※採用された方には、委員会規定の謝礼を差し上げます。
※採否については委員会にご一任ください。
※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】 作品は、メール・郵送にて、企業名・氏名・担当者名・連絡先を明記してお送りください。

【締 切】 2020年11月30日(月) 必着

【応募先】 一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F

TEL 052-265-7536 FAX 052-265-7537 aichibm@lilac.ocn.ne.jp

会員の動き

2020年11月1日現在会員数
普通会員 128社 賛助会員 21社

普通会員			
年月	会員名	異動(変更)事項	異動内容
2019.10	中部互光(株)	住所	新)名古屋市中村区那古野1-47-1 名古屋国際センタービル8F 旧)名古屋市中村区那古野1-47-1 名古屋国際センタービル24F
2020.10	株エスケイエム	代表者・登録者	新)代表取締役社長 原 敬三 旧)代表取締役社長 岡田 耕二
	株昭和クリーナー	登録者	新)取締役 高木 実 旧) " 齋竹 広泰
	株セイビ名古屋支店	代表者・登録者	新)執行役員名古屋支店長 寺尾 毅彦 旧)取締役執行役員支店長 篠田 和秀
	テルウェル西日本(株)東海支店	登録者	新)総合ビルメンテナンス部サービスマネジメント担当主査 宮城 拓也 旧)総合ビルメンテナンス事業部担当課長 杉野 浩也
	東京海上日動ファシリティーズ(株)名古屋支店	登録者	新)名古屋支店長 遠藤 裕之 旧)名古屋支店長 浅井 信貴
	東宝ビル管理(株)中部支社	代表者・登録者	新)支 社 長 西 知幸 旧)支 社 長 田村 武士
	松本テクノ(株)	代表者・登録者	新)代表取締役 中嶋 邦子 旧)代表取締役社長 松本 信人
	名鉄産業(株)	登録者	新)環境メンテナンス部長 中江 正淳 旧)環境メンテナンス部長 橋本

【協会からのメール配信】

配信年月日	配信番号	題 名
2020.9.29		偽メールに関する情報提供
	2020-293	中部ガラス外装クリーニング協会からのお知らせ (墜落制止用器具特別教育省略(関係法令)講習会について)
2020.10.2	2020-300	全国協会からのお知らせ(実態調査等への協力依頼)
2020.10.6	2020-282	新型コロナウイルス感染拡大防止に伴う行事中止のお知らせ
2020.10.12		愛知県主催のZEBセミナーのお知らせ
2020.10.16		青年部主催の研修会のお知らせ
	2020-号外	中部ガラス外装クリーニング協会からのお知らせ (ロープ高所作業特別教育講習会について)

【理事会・各種委員会

◆第2回 経営管理委員会
開催日時 2020年10月14日(水) 14時~16時
開催場所 大成研修センター 大会議室
出席者 加藤会長・酒井委員長始め9名の出席を得て以下について協議
・ビルメンテナンスこども絵画コンクール愛知協会長表彰の審査について
・一斉清掃活動について
・経営セミナー今期開催有無と内容について

◆第3回 監事会
開催日時 2020年10月21日(水) 12時30分~13時30分
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 2020年度第二四半期(7月~9月)に実施した事業及び収支の状況について大澤・加藤・西村各監事による監査を実施した

◆第6回 理事会
開催日時 2020年10月21日(水) 13時30分~15時10分
開催場所 協会事務局 会議室 ※Zoomによる開催
出席者 加藤会長始め14名の出席を得て、加藤会長が議長となり審議を行った。
主な審議事項 普通会員の入会について(検討)
報告事項 (監事会報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告)

2020年12月の予定		師走
1日(火)	ビルクリーニング技能検定基礎級 <大成研修センター>	
3日(木)、4日(金)	ビルクリーニング科通信訓練(実技) <大成研修センター>	
7日(月)	理事会	
8日(火)~10日(木)	ビルクリーニング技能検定随時3級 <大成研修センター>	
21日(月)~22日(火)	ビルクリーニング分野特定技能1号評価試験 <大成研修センター>	

愛知ビルメンテナンス協会 入会について

◇入会審査書類も簡素化し、入会しやすくなっています。

会員区分	入会金	月額会費
普通会員	愛知協会 50,000 円	愛知協会 17,000 円 全国協会 10,000 円 (愛知協会と同時加入です)
賛助会員	なし	愛知協会 16,000 円

賛助会コーナー

コロナウイルスに負けない、新しい時代の快適環境づくりをアシスト!

置くだけかんたん 感染対策スタンド
ペーパータオルスタンド

面倒な工事が不要で、簡単に設置できます。壁寄せ・卓上の2タイプ。



株式会社 **テラモト** 名古屋支店 <https://www.teramoto.co.jp/>
住所/〒460-0024 名古屋市中区正木1丁目3番12号 TEL052-324-8331 FAX052-324-8335

鮮やかなデザインで 手指消毒をアピール
ミセル消毒スタンド

電源不要で施設や店舗の出入口に設置できる消毒専用スタンド。

手を触れずに消毒ができる足踏み式!



事務局だより

皆さんは、「愛知県民歌~われらが愛知~」をご存知ですか。
1950年「第5回国民体育大会」の愛知県開催を機に、歌詞は一般公募して制定されましたが、作曲は、朝ドラ「エール」の主人公のモデルとして今話題の作曲家 古関裕而(こせきゆうじ)氏が担当しています。
同年には日本コロムビアより藤山一郎氏と安西愛子氏が歌うSPレコードが製造されていますが、今は愛知県のYouTubeでも聞くことができます。
懐かしいような歌声は、朝ドラの世界観とも相まって、当時の日本の雰囲気を感じられるのではないのでしょうか。
私も県民歌の存在を知らなかったのですが、興味を持たれた方は、是非聞いてみてください。