

びるめん ニュース あいち

vol.426

2024/10



一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp / URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



ビルクリーニング研修会 清掃管理委員会

2024年10月2日(水)13時30分から、大成今池研修センター(名古屋市中種区)において、ビルクリーニング研修会を開催しました。

この研修会は、2018年度まではほぼ毎年行っていたものですが、コロナ禍のため2019年度から5年間は開催を見送っていた経緯もあり、今回は実に6年振りの開催となりました。

当日の研修会には42名の参加があり、清掃管理委員会 勝野英雄委員長の開講のあいさつに始まり、次の二つのテーマで研修を行いました。



「最新のコーティングシステムについて」(80分)

講師：株式会社リンレイ メンテナンス総合研究所
マネージャー 伊藤洋平氏

「時短・省人化を実現できるご提案」(80分)

講師：シーバイエス株式会社
西村知也氏・竹内裕貴氏

「最新のコーティングシステム」では、ビニル床のフロアコーティング、カーペットのパイルコーティング、石質床の防汚および防滑コートに関し、最新の製品の特長や効果についての説明がありました。

また、「時短・省人化を実現できるご提案」では、カーペットのシミ取りの省力化や定期清掃の省人化に資する新しいマシン、洗剤、パッドの組み合わせ等の説明に加え、当該マシンの操作の実演も行われました。

最後に、勝野委員長による閉講のあいさつで、研修会は終了しました。



公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 2024年度会長表彰(功労者表彰)

当協会の山口義浩理事及び酒井秀京理事が当協会の役員としての功労により、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会2024年度会長表彰(功労者表彰)を受賞されました。

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 理事 山口義浩

この度は、全国ビルメンテナンス協会会長表彰をいただき、誠に光栄に存じます。この表彰は、私にとっては身に余る栄誉であり、佐々木全国協会会長から温かいお言葉を賜り、記念品までも頂戴いたしまして、深く感謝しております。



2013年に愛知ビルメンテナンス協会理事を拝命し、「経営・ビジョン委員会」、「社会貢献イメージアップ委員会」を歴任し、現在は「広報・会員増強委員会」委員長を担当させていただいております。理事・委員長として、今まで大してお役にも立てずに、ただ年齢を重ねて、気づけば11年の年月が経っていました。この11年間に、協会を通じて数え切れないほどたくさんの方々との出会い、多くのことを教わり、良い経験をいたしました。今日の私があるのは、吉田会長そして歴代会長の方々のお蔭とっております。

人との絆をこれからも大切にし、新しい出会いに期待しながら、協会活動に邁進してまいりますので、今後ともよろしく願い申し上げます。

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 理事 酒井秀京

この度は、全国ビルメンテナンス協会会長表彰を頂戴し、誠に光栄に存じますとともに、皆様にご心より感謝申し上げます。次第です。



先人たちが積み上げてこられた実績と信頼の歴史を重く感じながら、2013年に愛知ビルメンテナンス協会理事を拝命し、広報委員会に始まり、現在は経営管理委員会でお世話になっております。

協会入会以来、人々の快適さを維持するための技術、災害時の健康衛生管理や緊急対応力、そして多種多様な人々の雇用を維持する社会性など、ビルメン業界がもつ素晴らしさを日々知り、またその可能性について多くを学ばせて頂いているところでです。

今後、気候変動や地震等の災害、経済状況の変化、人口減少など更に不確実性が増す世の中になりそうですが、皆様方と一緒に諸先輩方々が築き上げてきた世界をより良い未来につなげるため、私も微力ながらお役に立てるよう努力して参る所存です。引き続きご指導のほど何卒よろしくお願い申し上げます。改めて、この度は誠に有難うございました。

清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)

清掃管理委員会

2024年9月13日(金)午前9時30分から、大成研修センターにおいて、11名の参加者を得て清掃作業従事者研修指導者講習会(新規)を開催しました。



講習会は、清掃管理委員会 勝野英雄委員長の挨拶で開講し、以下の科目についての講義と効果測定を行いました。

最新の情報提供では、東栄部品(株) 西村 裕氏より「メンテナンスフリー床材でのメンテナンス方法について」をテーマに、床材の変遷に伴い清掃方法も変化しておりワックス不要の床材が普及している中、海外における清掃管理の紹介など、新しいメンテナンス方法についての講義がありました。

研修科目	講師
建築物衛生法における登録制度と従事者研修	松井 義廣氏 元愛知県職員
従事者研修の進め方 従事者研修指導のポイント①	祖父江 和貴氏 ユタコロジー(株)
従事者研修の進め方 従事者研修指導のポイント②	千種 旭氏 大成(株)
教育技法	吉田 一仁氏 テムズ中日(株)
安全と衛生	勝野 宜也氏 (株)セイコー
最新の情報提供 「メンテナンスフリー床材でのメンテナンス方法について」	西村 裕氏 東栄部品(株)

(一社)石川県ビルメンテナンス協会へ 令和6年能登半島地震災害義援金を寄付しました

本年1月1日に発生した令和6年能登半島地震により大きな被害を受けた被災地の復旧にはまだ時間がかかるものと聞いております。このような状況を踏まえ、当協会は、避難所の衛生管理を始め様々な災害支援活動等に取り組んでいる一般社団法人石川県ビルメンテナンス協会に対し、その活動の一助となるよう、令和6年能登半島地震災害義援金として10万円を寄付しました。



なお、9月12日に富山市で開催された2024年度第1回中部北陸地区本部会議において、当協会吉田治伸会長から石川県協会浅岡大輔会長に、義援金の目録を贈呈しました。

2023年度 労働安全衛生優秀作品

ポスターの部 タイガー総業株式会社 江藤研介さん



標語の部

**「整理整頓怠るな！
綺麗な職場に事故は無し」**

グローブシップ株式会社 名古屋支店 加藤 龍二 さん

**「災害は油断と過信と焦りから
指差し呼称で築く安全職場」**

グローブシップ株式会社 名古屋支店 吉村 真希子 さん

**「知恵とモップはよく絞り
2度掛け声掛け 事故防止!!」**

ユタコロジー株式会社 深谷 えり子 さん

■2024年度労働安全衛生作品の募集について

本年度も労働災害予防思想の一層の普及を図り、労働災害の発生を減らすことを目的として、労働安全衛生作品の募集を行っています。

2024年11月15日(金)【必着】にて、会社単位でお取りまとめの上、ご応募ください。

※詳細は「募集要項」をご確認いただき、必ず指定の応募用紙をご利用ください。

※応募用紙は当協会ホームページよりダウンロードしてご利用ください。
<https://www.aichi-bma.jp>

創立60周年記念式典の会場(室)の変更について

11月12日(火)に名古屋マリオットアソシアホテルで開催する創立60周年記念式典について、会場として使用する室に一部変更がありましたので、お知らせします。

【会場:名古屋マリオットアソシアホテル】

	《変更後》	《変更前》
記念式典	16階 タワーズボールルームI	(16階 アゼリア)
記念講演会	16階 タワーズボールルームI	(16階 アゼリア)
記念祝賀会	16階 タワーズボールルームIII	(16階 タワーズボールルーム)

投稿募集のお知らせ

あなたの写真を募集します!

会員の皆様撮影されたお写真を募集しています。風景やペット、趣味や料理、何気ない日常の写真など内容は問いません。締切はありませんので、いつでもご応募ください。採用された作品は「びるめんニュースあいち」に順次掲載いたします。

※採用された方には、委員会規定の謝礼を申し上げます。 ※採否については委員会にご一任ください。
※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】 メール・郵送にて、企業名・撮影者名・撮影場所やタイトル、簡単なコメントを添えて、担当者名・担当者連絡先を明記してお送りください。

【お問合せ先】 一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F
TEL : 052-265-7536 MAIL : aichibm@lilac.ocn.ne.jp



■ 理事会・各種委員会

◆第5回 理事会

開催日時 2024年9月18日(水) 13時30分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 吉田会長始め13名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
 審議事項 ・60周年記念事業について
 ・ビル新聞社「創刊2000号記念号」広告掲載について
 報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

◆第2回 総務厚生委員会

開催日時 2024年9月25日(水) 16時00分～
 開催場所 大成研修センター 4階大会議室
 出席者 福岡委員長始め14名の出席を得て以下について協議
 ・第45回白土記念B・M ソフトボール大会について
 ・第4回ボウリング大会の開催について

2024年11月の予定	
11月12日(火)	理事会、協会創立60周年記念式典・講演会・祝賀会 〔名古屋マリオットアソシアホテル〕
11月19日(火)	普通救命講習I(成人コース)〔大成研修センター〕
11月20日(水) ～22日(金)	ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO 2024 〔全国協会・東京ビッグサイト〕
11月22日(金) ～24日(日)	第44回全国障害者技能競技大会(全国アビリンピック) 〔JEED・愛知国際展示場〕

■ 会員の動き

2024年10月1日現在会員数
 普通会員 140社 賛助会員 20社

普通会員		変更事項	
年月	会員名	代表者	新)代表取締役 山田 晶 旧)代表取締役 熊野 幸喜
2024.6	シロキクエトサービス株式会社	代表者	新)代表取締役 千葉 景太 旧)代表取締役 上野 純
2024.9	NHC株式会社	会社名	新)NHC東海株式会社 旧)NHC株式会社
		代表者	新)代表取締役 松川 大輝 旧)代表取締役 松川 大輝
		登録者	新)専務取締役 浅野 智彦 旧)専務取締役 浅野 智彦
	大成有楽不動産株式会社 名古屋支店	代表者	新)支店長 浅野 智彦 旧)支店長 桑原 順
		登録者	新)支店長 浅野 智彦 旧)支店長 桑原 順
	中日株式会社	代表者	新)代表取締役 高橋 功一 旧)代表取締役 高橋 道夫
		登録者	新)代表取締役 高橋 功一 旧)代表取締役 高橋 道夫
	株式会社プロパティウッド	代表者	新)代表取締役 平嶋 豊三 旧)代表取締役 林 知秀

検定講習等申込期日 ※詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

検定・講習等	開催日程	申込期日
貯水槽清掃作業従事者研修〔当協会〕	11月27日(水)	～11月6日(水)
2024年度第6回清掃作業監督者講習(新規) 〔全協オンライン講習〕	12月9日(月) ～12月26日(木)	11月1日(金) ～11月14日(木)
2024年度第6回清掃作業監督者講習(再講習) 〔全協オンライン講習〕	12月9日(月) ～1月20日(月)	11月1日(金) ～11月14日(木)
貯水槽清掃作業監督者講習会(新規) 〔日本建築衛生管理教育センター〕	12月10日(火) ～12月13日(金)	10月22日(火) ～10月28日(月)

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会への
新規入会希望の会社をご紹介ください

会員同士の交流をはじめ、各種情報の提供や、愛知協会主催の行事・研修会・セミナー等にご参加いただけます。

当協会にご入会いただくと同時に、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会にもご入会いただけます。全国協会からの情報提供や各種会員サービスがございます。

■お問い合わせ先

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 事務局
 TEL:052-265-7536 MAIL:aichibm@lilac.ocn.ne.jp

賛助会コーナー

人と環境にやさしい洗浄システム

Mirable PRO DYNAR

デッキタイプで床の洗浄もラクラク!

多用途中性洗剤 **サラリア**

日常清掃はこれ1本でマルっと洗浄

作業簡素化 時短・節水 労災対策 衛生的

いのちをつなぐ **SARAYA** サラヤ株式会社 TEL.052-589-1328 www.saraya.com

事務局だより

石川県協会へ能登半島地震の義援金を贈呈した旨を本誌でお伝えしましたが、先月、その能登半島が豪雨に襲われました。河川の氾濫や土砂崩れが多数発生し、少なくない方が亡くなっております。先の震災からの復興もままならない中で、再度重なる被災には、本当に胸が痛みます。心からお見舞い申し上げますとともに、犠牲になられた方のご冥福をお祈りいたします。