

びるめん ニュース あいち

vol.445

2026/5

一般社団法人
愛知ビルメンテナンス協会
愛知BMA

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp

URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10

伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



ビルメンSAFETY&HEALTHダンス

Team CONYX 宮本 真吾 (コニックス株式会社)

●ビルメンダンス(正式名称:ビルメン SAFETY&HEALTHダンス)とは?

ビルメンテナンス業界で働く皆さんの健康維持と安全意識の向上を目的に制作されたオリジナルのダンスプログラムです。

日々の業務で酷使しがちな身体を無理なく動かし、楽しみながらコンディションを整えることを目指しています。

朝礼や休憩時間など、限られたスペースでも実施できるような工夫を随所に盛り込んでおり、業界全体の健康促進に寄与する取り組みとして全国へ展開予定です。

●Team CONYXについて

コニックス株式会社の社員で構成されるTeam CONYXは、「ビルメンテナンス業界をより良くしたい」という強い想いのもと、今回のダンス制作に取り組みました。チーム構成としては、元プロダンサーを中心に、ダンス経験者から未経験者まで幅広いメンバーが参画しています。

●本ダンスに込めた想い

老若男女が一緒に踊れるダンスを目指し、シニア層にも無理なく取り組める動きを追求しました。

具体的には、下記4項目に重点を置いています。

①ACTIVE

全身をバランスよく動かせるよう、あらゆる部位を使う振り付けを採用しました。朝礼などの限られたスペースでもしっかり身体を動かせるよう、動線にも工夫を凝らしています。



②ENJOY

毎日続けられる「ラジオ体操的な親しみやすさ」を意識しつつ、あくまで「ダンス」であることにこだわり、アイソレーションやステップなどの楽しさを盛り込みました。踊り切ったときの達成感や自尊心の向上も得られるよう構成しています。

③EASY

シニア層を含むすべてのビルメンテナンス従事者が踊れるよう、「覚えやすく、踊りやすい」動きを重視しました。一つ一つの動作はシンプルですが、ダンスとしての「魅せる」要素は失わないよう丁寧に作り込んでいます。

④SAFETY

転倒防止に繋がる動きを研究し、ジャンプなど負担の大きい動作は排除しています。万が一転倒しても怪我をせぬようストレッチ要素も取り入れ、安全性を最優先に設計しました。

●読者の皆さまへ

「ビルメンテナンス業界で働きたい!」を動機付ける重要な要素の一つに「働く皆さんが健康で、前向きに日々を過ごせること」があると私たちは考えています。今回の「ビルメン SAFETY&HEALTHダンス」が、そんな重要な要素を満たす一助となり、業界発展に貢献できれば何よりです。

これからもTeam CONYXは要所要所での直接パフォーマンスを含め、「挑戦」を続けてまいりますので、ますます明るく健やかなビルメンテナンス業界を一緒に築いていきましょう!



災害支援セミナー

災害支援委員会 委員長 田中 宏

2026年3月3日(火)、大成研修センターにおいて「2025年度災害支援セミナー」を開催しました(参加者20社28名)。

第一部の講演では、防災士で大阪ビルメンテナンス協会の防災アドバイザーでもある共衛代表 三橋 源一 氏を講師にお招きし、「ビルメンテナンス事業者が避難所衛生維持に果たす役割と実務」として

1)日本は昔から災害大国であること

南海トラフ地震は「いつ起きても不思議ではない」

2)発災時に何が起こるのか

避難所には、想像を超える人数が押し寄せるかも

3)避難はしたが、我慢できないものは

食事は我慢できるが、トイレは…

4)衛生維持(トイレ清掃)がされない起こる現象は

災害関連死と密接に関係する衛生管理

5)適正なトイレの数量

避難所の収容人数と便器の個数、既存トイレは使用できないかも

6)携帯トイレ使用時のノウハウ(参加者の実演あり)

7)避難所衛生維持の事前課題

と、備えるだけでなく、「現場で使用するための細かいノウハウ」を詳細にわたって伝えていただきました。

特に実演では、二重にしたビニール袋に、吸水ポリマーを入れ、そこに人肌のお湯を注ぎ込み、排尿の処理方法を疑似体験できました。

また、発生したビニール袋については、できるだけ小さくするため余分な部分は切り取ることや、大量に発生する場合の備えとして、外部に容易に搬出するための運搬用具と保管できる場所の確保、手指衛生に関する資材も相当量必要なこともご説明頂きました。

第二部では株式会社鈴木紙器 代表取締役社長 鈴木 洋 氏から、防災用品の開発動機についての話と製品の紹介をしていただきました。段ボール製の簡易トイレ(耐荷重100kg!!)、簡易ベッド、テーブル・チェアセットの現物を会場に展示していただき、参加者は現物に座り、寝そべり、触れて、その感触を確かめていました。

今回のセミナーでは、漠然と備えるだけでなく、現場で活用できる実践的な考え方から「根拠に基づいて備える」重要性が明確になりました。

まずは身近な家庭と職場から準備していきましょう。



愛知県警備業協会ビルメン支部研修会・総会

4月14日(火)、(一社)愛知県警備業協会大研修室(名古屋市東区)において、同協会ビルメン支部研修会・総会を開催しました。



研修会には26名が出席し、田中宏支部長の挨拶に続き、愛知県警察本部生活安全総務課警備業係 飯野和也氏から「愛知県における警備業の実態 警備業における当面の諸問題」の講話があり、警備員による非行事案、警備業法違反等による行政処分の実態等についての説明がありました。

総会は、研修会終了後、支部会員総数44社の内出席会員19社、委任状提出20社の下で開催され、田中支部長の挨拶の後、管財株式会社 水藤維人氏を議長に選出して2件の議案の審議が行われ、全て承認、可決されて終了しました。

2026年度(一社)愛知県警備業協会ビルメン支部総会議案

- 第1号議案 2025年度事業報告及び決算(案)について
- 第2号議案 2026年度事業計画(案)及び予算(案)について



春の安全なまちづくり県民運動推進キャンペーンへの参加

愛知県では、2026年4月15日(水)から4月24日(金)までの10日間、「春の安全なまちづくり県民運動」を展開しました。この運動を盛り上げ、地域全体で防犯への取組を一層促進することを目的として、4月16日(木)15時から、オアシス21「銀河の広場」において「春の安全なまちづくり県民運動推進キャンペーン」が実施されました。

当日は旭堂鱗林さんが司会を務め、第1部では大村愛知県知事、佐藤愛知県警察本部長のあいさつに続き、タレントの矢野きよ実さん、お笑い芸人の天野ひろゆきさん、大村知事による防犯トークが行われました。愛知県の侵入盗被害件数は全国ワースト3、被害金額はワースト1という厳しい状況にあることが紹介され、侵入盗を防ぐための注意点や役立つ防犯グッズについて説明がありました。その後、参加者全員で防犯スローガン「犯罪にあわない 犯罪を起こさせない 犯罪を見逃さない」を唱和しました。



第2部では、愛知県警察音楽隊の演奏に続き、近年、高齢者だけでなく若年層にも被害が広がっている、警察官を装ったLINEによる特殊詐欺について、スマートフォン画面の模型を用いた説明が行われました。



投稿募集のお知らせ

あなたの写真を募集します!

会員の皆様が撮影されたお写真を募集しています。風景やペット、趣味や料理、何気ない日常の写真など内容は問いません。締切はありませんので、いつでもご応募ください。採用された作品は「びるめんニュースあいち」に順次掲載いたします。

- ※採用された方には、委員会規定の謝礼を差し上げます。
- ※採否については委員会にご一任ください。
- ※応募いただいた作品は、採用・不採用にかかわらず返却いたしません。

【応募方法】 **メール・郵送にて**、企業名・撮影者名・撮影場所やタイトル、簡単なコメントを添えて、担当者名・担当者連絡先を明記してお送りください。

【お問合せ先】 一般社団法人 愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会
〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目1番10号 伏見フジビル8F
TEL: 052-265-7536 MAIL: aichibm@lilac.ocn.ne.jp



■ 理事会・各種委員会

◆ 第1回 清掃管理委員会

開催日時 2026年4月17日(金) 13時30分～
 開催場所 協会事務局 会議室 [Zoom併用]
 出席者 勝野委員長始め9名の出席を得て以下について協議
 ・2025年度事業報告及び2026年度事業計画・予算案について
 ・ビルクリーニング研修会について

◆ 第1回 監事会

開催日時 2026年4月22日(水) 11時00分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 2025年度に実施した事業及び収支の状況について
 今村・加藤監事による監査を実施した。

◆ 第1回 理事会

開催日時 2026年4月22日(水) 13時00分～
 開催場所 協会事務局 会議室
 出席者 吉田会長はじめ14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
 審議事項 ・賛助会員の入会について
 ・2026年度定時総会の資料について
 ・2026年度定時総会の運営について
 ・生活衛生事業功労者の厚生労働大臣表彰候補者の推薦について
 報告事項 監事会報告/委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

■ 会員の動き

2026年5月1日現在
 普通会員 144社 賛助会員 20社

普通会員		異動・変更事項	
年月	会員名		
2026.4	東邦ガス不動産開発(株)	代表者・登録者	新)取締役社長 藤井 高司 旧)取締役社長 鳥居 明
	日本管財(株)中部本部	会社名	新)日本管財(株)中部事業部 旧)日本管財(株)中部本部
		代表者・登録者	新)事業部長 小島 成男 旧)中部本部長 門脇 淳
	日本郵便オフィスサポート(株)東海支社	代表者	新)東海支社長 栗山 康之 旧)東海支社長 松島 功治
2026.5	(株)ADVANCEコーポレーション	入会	〒452-0901 清須市阿原八幡172-3 TEL 052-400-2140/FAX 052-400-2140 代表者:代表取締役 坪井 学 登録者:取締役営業部長 浜口 和晃

賛助会員		異動・変更事項	
年月	会員名		
2026.2	ケルヒージャパン(株)名古屋支店	代表者	新)代表取締役社長 挽野 元 旧)代表取締役社長 柴田 佳代子
	アイリスオーヤマ(株)名古屋営業所	登録者	新)所長代理 高橋 奈桜 旧)所長代理 山田 真由

2026年6月の予定		水無月
6月6日(土)	第48回愛知県アピリンピック[大成研修センター]	
6月9日(火)～10日(水)	研修旅行[岐阜・長野方面]	
6月17日(水)	理事会[協会事務局]	
6月25日(木)	設備管理委員会[協会事務局]	

検定・講習等申込期日 ※スケジュールは変更となる場合があります。詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

名 称	検定・講習等	開催日程等	申込期日
2025年度第12回清掃作業監督者講習(新規)[全国協会オンライン講習]		6月10日(水)～6月30日(火)	5月1日(金)～5月14日(木)
2025年度第12回清掃作業監督者講習(再講習)[全国協会オンライン講習]		6月10日(水)～7月20日(月)	5月1日(金)～5月14日(木)
病院清掃従事者研修[全国協会オンライン講習]		6月1日(月)～6月30日(火)	5月1日(金)～5月15日(金)
病院清掃受託責任者講習会(新規・再講習) [全協学科講習(e-ラーニング)、集合講習]		学科講習:8月3日(月)～9月10日(木) 集合講習:9月10日(木)	4月20日(月)～5月18日(月)
清掃作業監督者講習会(再講習)[日本建築衛生管理教育センター]		6月30日(火)	5月12日(火)～5月18日(月)
建築物清掃管理評価資格者(インスペクター)(新規) [全国協会オンライン講習、集合講習]		オンライン講習:7月27日(月)～8月27日(木) 集合講習:9月14日(月)(座学)～9月15日(火)(実技)	5月25日(月)～6月12日(金)
建築物清掃管理評価資格者(インスペクター)フォローアップ講習[全国協会オンライン講習]		10月1日(木)～10月31日(土)	6月15日(月)～7月24日(金)
エコチューニング第二種技術者資格講習[全国協会オンライン講習]		8月17日(月)～9月25日(金)	5月11日(月)～7月6日(月)

賛助会コーナー

ワクワク!
ポッドをそのまま投入するだけ
濃縮バイオがすぐに使える
水を入れたボトルに投入すると、フィルムが溶けて、計量不要ですぐに使えます。

スマート!
洗浄と消臭がこれ一つで実現

水に溶かしてすぐに使える
ポッド型中性洗剤

PODORA™

ポドラ™ レストルームクリーナー




好評発売中

ミッケル化学株式会社 お問い合わせは TEL または WEB から
(関東地区) TEL.03-5633-2520



製品情報やカタログ・SDSはホームページでもご覧いただけます。
<https://micheel.co.jp/>

事務局だより

かつての職場の話で恐縮ですが…。
 ある調査では、日本人がかかるがんの中で大腸が最も多いと言われてい
 ます。
 それにもかかわらず、便潜血検査で陽性になっても、大腸内視鏡検査を受ける方は約7割にとどまっています。
 私の以前の職場の同僚も、この検査で早期にがんが見つかり、治療につながりました。
 体調に違和感があったり健診で指摘を受けた際には、ぜひ検査を受けてみてくださいね。