



2026/6



一般社団法人  
愛知ビルメンテナンス協会

Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp

URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10

伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



## 2026年度定時総会開催

2026年5月19日(火)に、名古屋市東区の愛知芸術文化センター 12階 アートスペースAにおいて、2026年度定時総会を開催しました。

総会の開催にあたり、吉田会長より、ご来賓の方々へのお礼と、総会において愛知県知事表彰及び協会長表彰を受けられるの方々へのお祝いの言葉に続き、社会情勢や現在の業界を取りまく環境についてのお話がありました。



続いて、長年にわたり建築物環境衛生管理に従事され業界の発展に多大な貢献をいただいた従業員の皆様への愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員表彰・受賞者21名)及び協会長表彰(優良従業員表彰・受賞者25名)を行いました。

また、賛助会員として協会事業に功労のあった方への協会事業功労者表彰(受賞者1名)、協会が実施する講習会等の講師として協力された方に対する協会事業協力者表彰(受賞者1名)、当協会の専従職員として7年以上にわたり職務に精励された方への協会専従優良職員表彰(受賞者1名)を行いました。なお受賞者の氏名・所属会社は、びるめんニュースあいち7月号に当日の写真と併せて掲載します。

その後、ご来賓としてご臨席された愛知労働局労働基準部安全課長 堀口健一様、愛知県保健医療局生活衛生部生活衛生課担当課長 稲熊一英様及び名古屋市健康福祉局生活衛生部環境薬務課長 西口淳様に、それぞれご祝辞をいただき、休憩となりました。



休憩後は、議事に先立ち、前回の総会以後に入会された新入会員の紹介を行い、当日出席された4社の方よりご挨拶をいただきました。



【新入会員】

■普通会員

- 有限会社Taiki(2025年8月入会)
- 株式会社リープ(2025年8月入会)
- 株式会社リウシス(2025年10月入会)
- 管清工業株式会社名古屋支店(2026年2月入会)
- 株式会社グローバル・エージェント(2026年2月入会)
- 株式会社ADVANCEコーポレーション(2026年5月入会)

■賛助会員

- 株式会社ミツモア(2026年6月入会)

引き続き、議長に(株)ソクナの大山優様を選出し、議長による議事録署名人の指名を経て、3議案の審議を行いました。



【議案】

- 第1号議案 2025年度事業報告の承認について
- 第2号議案 2025年度決算の承認について
- 第3号議案 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会代議員選挙管理委員会委員の選任について

第1号議案及び第2号議案は、本多副会長から一括して説明され、加藤監事による監査結果の報告の後、一括して採決が行われ、いずれも承認されました。

第3号議案は、水藤副会長による議案説明の後、採決が行われ、原案のとおり承認されました

【公益社団法人全国ビルメンテナンス協会代議員選挙管理委員会委員】  
(敬称略)

委員長	深谷英一郎	東海ビル管理株式会社
副委員長	古谷 徳生	株式会社日進クリーナー
委員	鈴木 義明	株式会社三清社
同	鈴木 晶博	株式会社鈴木建物管理
同	森 伸也	株式会社日本クリーナー
同	澤田 尚希	株式会社リブライツ

続いて、報告事項として「2026年度事業計画及び予算」が水藤副会長から、「全国協会報告」が服部副会長(全国協会執行委員)から、「中部北陸地区本部報告」が吉田会長(中部北陸地区本部長)からそれぞれ報告されました。



最後に、服部副会長による閉会のことばで2026年度定時総会は終了しました。

**STOP!熱中症 クールワークキャンペーン**  
(職場における熱中症予防対策)

毎年、梅雨明けの時期になると日差しが急に強くなり、急激な環境温度の変化に身体が対応しきれずに、全国的に熱中症が多数発生しており、職場における発生も少なくありません。

全国の職場における熱中症による死傷者数(死亡者及び休業4日以上の上業務上疾病者の数)は年々増加傾向にあります。2025年度の全国速報値では1,681人(うち死亡者数15人)となっており、死亡者数は減少したものの、死傷者数としては前年の1,195人から約4割増と大幅に増加しています。

多くの事例で暑さ指数(WBGT)を把握せず、熱中症予防のための労働衛生教育を行っていなかった状況が見受けられるとともに、糖尿病、高血圧症など熱中症の発症に影響を及ぼすおそれのある疾病や所見を有している事例も見られ、その多くは医師等の意見を踏まえた配慮がなされておりませんでした。

このような状況から、厚生労働省では、職場における熱中症予防対策を徹底するため、労働災害防止団体などと連携し、本年も5月から9月まで「STOP!熱中症 クールワークキャンペーン」を実施し、事業場への熱中症予防に関する周知・啓発等を行うこととしております。

**令和8年「STOP!熱中症 クールワークキャンペーン」における周知・啓発の重点**

- ①湿球黒球温度の値(WBGT値)の把握  
湿球黒球温度の値(WBGT)の把握とその値に応じた熱中症予防対策を実施すること
- ②死亡災害の防止対策  
熱中症の重篤化による死亡災害を防止するため、「早期発見のための体制整備」、「重篤化を防止するための措置の実施手順の作成」、「関係作業所への周知」を行うこと
- ③有訴者への特段の配慮  
糖尿病、高血圧症など、熱中症の発症に影響を及ぼすおそれのある疾病を有する者に対して医師等の意見を踏まえた配慮を行うこと

一方、過去10年間の愛知県内の職場における発生状況をみると、10年間で630件、年別では2021年の28人を境に年々増加し、昨年(2025年)は119人(速報値)と過去10年間で最多となりました。これは最高気温の平均の上昇と比例しており、2026年も気温の見通しとして平年より高いとの予報が出ているため、注意や対策が必要です。

なお、愛知県内では2021年以降の死亡事例はありませんが、これは、「早期の医療機関受診」が浸透し、軽症のうちに治療できるケースが増加したことなどによるものと考えられます。

また、月別の発生状況をみると、8割以上が7～8月ですが、毎年5月頃はかなり早い時期から始まっておりますので、早期に

予防対策に取り組むことが重要です。

また、時間帯別では、最も多いのは15時台ですが、全ての時間帯でまんべんなく発生しており、また、発生場所をみても、屋外作業所は55.7%、屋内作業所は44.3%と、屋外に限らず、屋内の割合もかなり高くなっておりますので、全ての時間帯で、屋外、屋内を問わずに予防に心がけることが大切です。

職場における熱中症予防対策については、愛知労働局のホームページにパンフレット「熱中症を防ごう!」が掲載されているほか、厚生労働省運営のポータルサイト「学ぼう!備えよう!職場の仲間を守ろう!職場における熱中症予防情報」で、各種資料やオンライン講習動画等が掲載されておりますので、ご活用ください。(以下のQRコードからアクセスできます。)

▶愛知労働局作成パンフレット「熱中症を防ごう!」

(<https://jsite.mhlw.go.jp/aichi-roudoukyoku/content/contents/002653842.pdf>)



▶厚生労働省 ポータルサイト「学ぼう!備えよう!職場の仲間を守ろう!職場における熱中症予防情報」

(<https://neccyusho.mhlw.go.jp/>)



▶リーフレット「STOP!熱中症 クールワークキャンペーン」

(<https://jsite.mhlw.go.jp/aichi-roudoukyoku/content/contents/002632621.pdf>)



**キャンペーン期間 5月～9月 にすべきこと**

**STEP 1 暑さ指数の把握と評価**  
JIS規格に適合した暑さ指数計で暑さ指数を随時把握  
地域を代表する一般的な暑さ指数(環境省)を参考とすることも有効

**STEP 2 測定した暑さ指数に応じて以下の対策を徹底**

環境省  
熱中症予防情報  
サイト

<input type="checkbox"/> <b>暑さ指数の低減</b> 準備期間に検討した設備対策を実施	<input type="checkbox"/> <b>休憩場所の整備</b> 準備期間に検討した休憩場所を設置
<input type="checkbox"/> <b>服装</b> 準備期間に検討した服装を着用	<input type="checkbox"/> <b>作業時間の短縮</b> 作業計画に基づき、暑さ指数に応じた休憩、作業中止
<input type="checkbox"/> <b>ブレイキング</b> 作業開始前や休憩時間中に深部体温を下げる	<input type="checkbox"/> <b>水分・塩分の摂取</b> 水分と塩分を定期的摂取(水分等を携帯させる等を考慮)
<input type="checkbox"/> <b>暑熱順化への対応</b> 熱に慣らすため、7日以上かけて作業時間の調整 ※新規入職者や休み明け作業者は別途注意すること	<input type="checkbox"/> <b>健康診断結果に基づく対応</b> 次の疾病を持った方には医師等の意見を踏まえ配慮 ①糖尿病 ②高血圧症 ③心疾患 ④腎不全 ⑤精神・神経関係の疾患 ⑥広範囲の皮膚疾患 ⑦感冒 ⑧下痢
<input type="checkbox"/> <b>日常の健康管理</b> 当日の朝食の未摂取、睡眠不足、前日の多量の飲酒が熱中症の発症に影響を与えることを指導し、作業開始前に確認	<input type="checkbox"/> <b>作業中の作業者の健康状態の確認</b> 巡視を頻繁に行い声をかける、「バディ」を組ませる等作業者お互いの健康状態を留意するよう指導
<input type="checkbox"/> <b>異常時の対応</b> あらかじめ作成した連絡体制や対応手順等の周知徹底 少しでも本人や周りが異常を感じたら、あらかじめ作成した連絡体制や対応手順等に基づき適切に対応 ※必ず一旦作業を離れ、 <b>全身を濡らして降温</b> することにより身体を冷却 ※症状が回復しない場合は躊躇なく病院に搬送する(症状に応じて救急隊を要請)	

**重点取組期間**  
7月  
**にすべきこと**

- 暑さ指数の低減効果を再確認し、必要に応じ対策を追加
- 暑さ指数に応じた作業の中断等を徹底
- 水分、塩分を積極的に取らせ、その確認を徹底
- 作業開始前の健康状態の確認を徹底、巡視頻度を増加
- 熱中症のリスクが高まっていることを含め教育を実施
- 熱中症のおそれがある者を発見したときは、躊躇することなく救急隊を要請

(R8.2)

(厚生労働省・リーフレット「STOP!熱中症 クールワークキャンペーン」より)

## 2025年度 労働安全衛生優秀作品

### ポスターの部



▲〔優秀賞〕有限会社セイズ 坂田 佑菜さん



▲〔佳作〕三永ビルド株式会社 田村 裕史さん

### 標語の部

〔優秀賞(健康保持増進)〕

**「軽くみるな!熱中症  
暑さガマンは  
落とし穴」**

株式会社セイコー 中村 幹夫 さん

〔優秀賞(業務災害)〕

**「ケガしない  
それが一番  
プロの技」**

コニックス株式会社 牧崎 啓輔 さん

## ■ 理事会・各種委員会

### ◆第1回 技術開発委員会

- 開催日時 2026年5月12日(火) 16時00分～  
 開催場所 協会事務局 会議室 [Zoom併用]  
 出席者 池口委員長はじめ26名の出席を得て以下について協議  
 ・2026年度事業計画及び予算について  
 ・ジェイアール東海総合ビルメンテナンス(株)事例紹介  
 ・2026年度第1回技術開発セミナーについて

### ◆第2回 理事会

- 開催日時 2026年5月19日(火) 13時00分～  
 開催場所 愛知芸術文化センター 12階 アートスペースC  
 出席者 吉田会長はじめ14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。  
 審議事項 ・2026年度定時総会の運営について  
 ・第20回ビルメンテナンスこども絵画コンクールの共催及び実施方法のヒアリングについて  
 報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

## ■ 会員の動き

2026年6月1日現在  
 普通会員 144社 賛助会員 21社

普通会員		異動・変更事項	
年月	会員名	代表者・登録者	
2026.4	東宝ビル管理(株) 中部支社	代表者・登録者	新) 中部支社長 政 誠治 旧) 中部支社長 東辻 浩典

賛助会員		異動・変更事項	
年月	会員名	入会	
2026.6	(株)ミツモア	入会	〒104-0061 東京都中央区銀座7-16-12 G-7ビルディング8階 TEL 03-5050-4823 代表者・登録者: 代表取締役 石川 彩子
	(株)リンレイ 名古屋支店	登録者	新) 名古屋支店長代理 米澤 弘和 旧) 名古屋支店長 鈴木 宏至

## 2026年7月の予定

文 月

7月9日(木)	経営管理委員会〔協会事務局〕
7月10日(金)	総務厚生委員会〔協会事務局〕
7月15日(水)	監事会・理事会〔協会事務局〕
7月24日(金)	労務管理委員会〔協会事務局〕
7月29日(水)	全協定時総会・全国会員大会〔広島・リーガロイヤルホテル広島〕

検定・講習等申込期日 ※スケジュールは変更となる場合があります。詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

名 称	検定・講習等	開催日程等	申込期日
2026年度第1回清掃作業監督者講習(新規)〔全国協会オンライン講習〕		7月10日(金)～7月31日(金)	6月1日(月)～6月14日(日)
2026年度第1回清掃作業監督者講習(再講習)〔全国協会オンライン講習〕		7月10日(金)～8月20日(木)	6月1日(月)～6月14日(日)
ビル設備管理技能士(1級・2級)〔全国協会〕		実技作業試験:8月25日(火)～9月30日(水) 学科試験(1級・2級)及び 実技ペーパーテスト(1級のみ):8月30日(日)	6月3日(水)～6月22日(月)
エコチューニング事業者認定(第1回)〔エコチューニング推進センター〕		審査7月～8月中旬	6月1日(月)～6月30日(火)
清掃作業従事者研修(初級者コース)〔当協会・大成研修センター〕		7月22日(水)	～7月1日(水)
エコチューニング第二種技術者資格講習〔全国協会オンライン講習〕		8月17日(月)～9月25日(金)	5月11日(月)～7月6日(月)
病院清掃従事者研修〔全国協会オンライン講習〕		8月1日(土)～8月31日(月)	7月6日(月)～7月20日(月・祝)
建築物清掃管理評価資格者(インスペクター)フォローアップ講習〔全国協会オンライン講習〕		10月1日(木)～10月31日(土)	6月15日(月)～7月24日(金)

## 賛助会コーナー

tanQest

KKOWA Inc.

清掃作業が時短になる！業務もスマートに！

砂ゴミ・土ボコリ・綿ゴミ・髪の毛  
 が驚くほどよく取れる掃除機

tanQest  
 α-1

- ・商業、公共施設
  - ・ホテル
  - ・企業施設
- の清掃で効果を発揮します!!  
 ※玄関マット清掃は効果絶大

デモ機をご用意ございます!  
 お気軽にお問合せください



クリーンルーム対応 ※弊社ブラシを採用  
 自動清掃ロボット C30CR

ロボット紹介動画



- ① 独自構造で機密性アップ
- ② 陰圧構造で排気漏れを防止  
 ※高性能HEPAフィルター使用  
 捕集効率99.97%以上

株式会社コーワ

愛知県あま市西今宿平割一22番地

TEL:052-442-4311

https://www.kowa-ne.co.jp

## 事務局だより

いよいよジメジメとした雨の季節がやってきます。最近では「二季」とも言われますが、梅雨だけは「四季」であろうと「二季」であろうと、なくなる気配はありません。湿度が高くなるこの時期は、熱中症はもちろん、食中毒にも注意が必要です。そういえば、落語『ちりとてちん』のモチーフは、腐った豆腐と知ったかぶり。どちらも“食えないヤツ”で、あまりお近づきにはなりたくないものです。良い仕事は、健やかな体と心があってこそ。皆さま、どうぞご自愛を。