



Building Maintenance News AICHI

発行・編集

一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 広報・会員増強委員会

E-mail aichibm@lilac.ocn.ne.jp

URL <https://www.aichi-bma.jp>

〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10

伏見フジビル8階

TEL 052-265-7536 / FAX 052-265-7537



第48回愛知県障害者技能競技大会 (愛知県アビリンピック)

第48回愛知県障害者技能競技大会 競技委員 田中 宏



2026年6月6日(土)、大成研修センターにおいて「第48回愛知県障害者技能競技大会(愛知県アビリンピック)ビルクリーニング競技」が開催されました。

大会開催に向けて主催者の独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構(JEED)愛知支部と愛知県の両者を交えて競技内容や運営方法について協議を重ね、競技委員(4名)、競技補佐員(4名)とともに前日の会場準備を迎えました。コート設営では、一昨年から導入している特製の治具を活用することでスムーズに作業が進み、また、好評をいただいている競技中の選手関係者が最前列に座って観戦できる「選手応援特別シート」に加えて、新たに「撮影特設エリア」を増設し、利便性の向上に努めました。

大会当日は、愛知県内各所から集まった12名の選手とその応援者および大会関係者のもとで開会式が行われ、午前中は課題1「カーペット床清掃」(規定時間7分)を、昼食を挟んで午後は課題2「弾性床清掃及び机上清掃」(規定時間10分)を実施しました。

初参加の選手はもちろん、複数回の参加経験を持つ選手も様に緊張した面持ちで控室から会場に移動し、大勢の見学者が見守る中で集中して競技に取り組んでくれました。今回は規定時間を超える選手がおらず、参加者のレベルアップは確実に進んでいると感じました。

競技途中で室内照明が一部消えるハプニングもありましたが、こ



れは我々スタッフの次年度への改善項目として引き継いでいきます。

このアビリンピックは、障害のある方々が、日頃培った技能を互いに競い合うことにより、その職業能力の向上を図るとともに、企業や社会一般の人々に対し障害のある方々への理解と認識を深め、その雇用の促進を図ることを目的として開催されています。

参加した選手が当日を迎えるまでの努力や献身的に指導された方々の日頃のご労力は、並大抵なことではなかったと存じます。

参加された選手と関係者の方々、全員に心から敬意と賞賛の拍手をお送りいたします。

今回の愛知県アビリンピックの金賞受賞者(1名)は本年(2026年)12月4日(金)～6日(日)に常滑市の愛知県国際展示場(Aichi Sky Expo)で開催される全国アビリンピックの出場選手として推薦されます。

協会員の皆様も是非一度、会場でご覧いただきたいと存じます。

末筆になりましたが、事務局はじめ、ご協力いただいた競技委員、競技補佐員の皆様に御礼申し上げます。

第48回愛知県障害者技能競技大会 競技委員・競技補佐員(ビルクリーニング競技)
(敬称略・区分ごとに会社名五十音順)

競技委員

田中 宏(株建光社)
鵜飼 晃規(昭和建物管理(株))
洞谷 宗和(タイガー総業(株))
田村 優樹(中日コプロ(株))

競技補佐員

田中 哲也(コニックス(株))
竹内 雅人(昭和建物管理(株))
勝野 宜也(株セイコー)
加藤 望(大成(株))

入賞者一覧(ビルクリーニング競技)

(敬称略)

金賞 〈知事賞〉	銀賞 〈愛知支部長賞〉	銅賞 〈愛知支部長賞〉	努力賞 〈愛知支部長賞〉
しみず えいすけ 清水 栄佑 コニックス(株) (名古屋市市中村区)	なかね さくら 仲根 さくら 村田機械(株) (犬山市)	よこた ゆきひと 横田 幸仁 村田機械(株) (犬山市)	よこい かずな 横井 和奈 中電ウイング(株) (名古屋市中南区)

愛知県知事表彰及び 愛知ビルメンテナンス協会長表彰

2026年5月19日(火)開催の定時総会において、愛知県知事表彰及び愛知ビルメンテナンス協会長表彰の表彰式を行いました。

愛知県知事表彰(永年勤続優良従業員21名)は、愛知県保健医療局生活衛生部生活衛生課担当課長 稲熊一英様から、協会長表彰(優良従業員25名、協会事業功労者1名、協会事業協力者1名、協会専従優良職員1名)は、吉田治伸会長から表彰状及び副賞が贈呈されました。受賞された皆様、誠におめでとうございます。

◆愛知県知事表彰〔永年勤続優良従業員表彰〕(敬称略、会社名50音順)

加藤 貴啓 管財株式会社
竹内祐一郎 近鉄ファンリティアーズ株式会社 中部支店
梅本 朱美 株式会社建光社
安藤 里美 コニックス株式会社
村井千恵美 コニックス株式会社
小林 初美 株式会社三清社
青山 太一 昭和建物管理株式会社
花輪 朋 株式会社セイビ 名古屋支店
安達 健一 タイガー総業株式会社
水野宗一郎 大成株式会社
太田 義法 中日コプロ株式会社
清水 英一 中日コプロ株式会社
笠井 良一 中部互光株式会社 名古屋営業所
宮川 智美 テムズ中日株式会社
黒田 雄介 名古屋昭和建物サービス株式会社
磯尾 春彦 日本空調システム株式会社
小嶋 康路 日本空調システム株式会社
鳴戸 悠二 株式会社メンテック
丸山 大介 株式会社メンテック
木村 恵子 ユタコロジー株式会社
野崎 三鈴 ユタコロジー株式会社



◆協会長表彰〔優良従業員表彰〕(敬称略、会社名50音順)

河合 貴之 管財株式会社
阪野 大輔 近鉄ファンリティアーズ株式会社 中部支店
佐々木知江 株式会社建光社
寒川ケサ子 コニックス株式会社
山内 忠雄 コニックス株式会社
池戸 雄大 株式会社三清社

大橋 新一 昭和建物管理株式会社
水谷 圭子 新生ビルテクノ株式会社 名古屋支店
田浦 伸 株式会社セイビ 名古屋支店
洞谷 宗和 タイガー総業株式会社
大須賀美緒 大成株式会社
水野 剛司 大成株式会社
浅井 良吉 中日コプロ株式会社
中村 理恵 中日コプロ株式会社
寺本 裕志 中部互光株式会社 名古屋営業所
上田 洋子 テムズ中日株式会社
松永 和美 東海ビル管理株式会社
渡邊 勇希 株式会社トヨタエンタプライズ
小柳 憲人 日本空調システム株式会社
田島 一浩 日本空調システム株式会社
荒木 道代 株式会社日本クリーナー
宗方久美子 株式会社日本クリーナー
佐野 薫 株式会社メンテック
伊藤とし子 ユタコロジー株式会社
木村しづ子 ユタコロジー株式会社



◆協会長表彰〔協会事業功労者表彰〕(敬称略)

加藤 大介 東栄部品株式会社 名古屋営業所



◆協会長表彰〔協会事業協力者表彰〕(敬称略)

松井 義廣 元愛知県職員

◆協会長表彰〔協会専従優良職員表彰〕(敬称略)

伊藤 ゆき 一般社団法人愛知ビルメンテナンス協会 事務局



■研修旅行(岐阜・長野方面)

2026年6月9日(火)、10日(水)の2日間、66名の参加者を得て、岐阜・長野方面への研修旅行を開催しました。

1日目は「女城主の里」と呼ばれる岩村町(岐阜県恵那市)を訪れ、ボランティアガイドの方の解説を聞きながら散策しました。江戸時代には東濃地方の政治・経済・文化の中心として栄え、歴史ある商家や町家が立ち並ぶ岩村本通りは、国の「重要伝統的建造物群保存地区」に選定されています。その後、長野県へ向かい、諏訪大社・上社本宮を参拝しました。

18時からは信州上諏訪温泉 浜の湯(長野県諏訪市)において政治連盟総会が開催され、その後、和やかな雰囲気のもと懇親会が行われました。

2日目は観光とゴルフに分かれ、ゴルフ組は早朝から三井の森蓼科ゴルフ倶楽部へ、観光組は松本市へ出発しました。慶応4年(1868年)創業の伝統ある味噌蔵・石井味噌を見学した後は、松本城や、カエルがシンボルのなわて通り、土蔵造りの建物が並ぶ中町通りなどを散策し、帰路につきました。

懇親会や観光等により会員相互の親睦が図られ、大変有意義な研修となりました。来年度も、多くの皆様のご参加をお待ちしております。



▲岩村町・岩村本通り



▲政治連盟総会



▲石井味噌・味噌蔵



▲松本城

事業報告・収支決算報告並びに監査報告が承認されました。2026年度事業方針計画および収支予算については、「挑戦と成長」を主旨に10周年を経た青年部の今後の在り方を見据えた上で、富山県協会青年部との交流、卒会者との繋がり、そして業界を取り巻く環境の変化に伴う技術革新や、海外に目を向けた取り組みなどを視野に入れた青年部らしい意欲的な事業計画が提示され、会員の皆と引き続き実現に向けて検討していくことで承認がなされました。今までの活発的な議論の末、一定の到達点に達した賜物であると思います。

引き続き、同会場にて懇親会を催し、個々あるいは議題テーマ別で席を移動しながら各々活発な意見交換を行いました。新事務局長の石川氏、新入会員のコニックス株式会社 小澤氏、株式会社リウシス 水野氏、大成株式会社 坂田氏のご紹介と挨拶もあり、新たな青年部員の歓迎会の様相も呈し、楽しくも有意義な懇親会となりました。

今後も青年部一丸となって、協会の皆様のお力添えも借りつつ、業界のみならず協会へ貢献し社会の発展に寄与できるよう精進して参ります。



■新入会員あいさつ

株式会社ミツモア

代表者:代表取締役 石川 彩子

所在地:〒104-0061 東京都中央区銀座7-16-12
G-7ビルディング8階

6月1日付けで賛助会員となりました株式会社ミツモアです。「日本のGDPを増やし、明日がもっといい日になると思える社会に」をミッションに、2017年創業。

全国10万超の事業者ネットワークを基盤に、現場産業のDXを推進しています。

- ①【ミツモア】AIによる日本唯一の自動見積もり・マッチングプラットフォーム
- ②【プロワン】ビルメン含めた現場業務に特化し、営業から請求まで一気通貫で管理できる業界特化型パッケージ
- ③【ハッチュー】数万社の事業者ネットワークを活用した法人向け発注プラットフォーム

現場事業者の皆さまと共に、愛知に根差した支援を目指してまいります。どうぞよろしくお願いいたします。



■愛知ビルメンテナンス協会 青年部総会レポート

2026年5月22日(金)、名古屋市・鶴舞公園内にあるTastella(テイステラ)にて、青年部定時総会を開催いたしました。外会場での定時総会開催は青年部としては、今回初めてとなります。会場の提供をしてくださりました中日コプロ株式会社様に感謝申し上げます。

さて、冒頭の大山会長挨拶では、青年部内には役割分担上の役職があるが会員は皆対等であること、対等立場で承認・非承認を判断し、承認された事柄については一丸となって取り組んでいきたいと述べられ、今まで議論が十分にされてきた上での、本日の総会となったことが伺えました。

議長の有限会社セイズ 坂田氏の進行により、2025年度

■ 理事会・各種委員会

◆第1回 設備管理委員会

開催日時 2026年6月25日(木) 13時30分～
開催場所 協会事務局 会議室 [Zoom併用]
出席者 長谷委員長はじめ10名の出席を得て以下について協議
・2026年度事業計画及び予算について
・設備管理講習会(座学・施設見学会)について
・高圧受変電設備研修について
・2026年度貯水槽清掃作業従事者研修について
・第39回(令和8年度)愛知県建築物環境衛生管理研究集会について

◆第3回 理事会

開催日時 2026年6月17日(水) 16時00分～
開催場所 協会事務局 会議室
出席者 吉田会長はじめ14名の出席を得て、吉田会長が議長となり審議を行った。
審議事項 ・会員の入会について
報告事項 委員会報告/全協報告/地区本部報告/事務局報告

■ 会員の動き

2026年7月1日現在
普通会員 145社 賛助会員 21社

普通会員		異動・変更事項	
年月	会員名		
2026.6	近鉄 ファシリティーズ(株) 中部支店	登録者	新)取締役支店長 布施 徳彦 旧)執行役員中部支店長 三輪 昌則
		代表者	新)代表取締役社長 阪本 智紀 旧)代表取締役社長 免出 一郎
	(株)ハリマビステム 名古屋支店	代表者	新)取締役社長 森部 浩昌 旧)取締役社長 林 裕二
		代表者	新)取締役社長 森部 浩昌 旧)取締役社長 林 裕二
2026.7	(株)トラスト	入会	〒455-0036 名古屋市港区浜1-2-11 TEL:052-665-2410/FAX:052-665-2411 代表者・登録者・代表取締役 新原 輝久

賛助会員		異動・変更事項	
年月	会員名		
2026.6	(株)コーワ	登録者	新)営業部課長 加藤 弘一 旧)営業部課長 松原 広明
2026.7	シェル商事(株)	登録者	新)名古屋支店長 福島 潤 旧)名古屋支店長 神田 裕紀

検定・講習等申込期日 ※スケジュールは変更となる場合があります。詳細は実施団体ホームページでご確認ください。

検定・講習等		申込期日
名 称	開催日程等	
2026年度第2回清掃作業監督者講習(新規) [全国協会オンライン講習]	8月10日(月)～8月31日(月)	7月1日(水)～7月14日(火)
2026年度第2回清掃作業監督者講習(再講習) [全国協会オンライン講習]	8月10日(月)～9月18日(金)	7月1日(水)～7月14日(火)
病院清掃従事者研修[全国協会オンライン講習]	8月1日(土)～8月31日(月)	7月6日(月)～7月20日(月・祝)
建築物清掃管理評価資格者(インスペクター) フォローアップ講習[全国協会オンライン講習]	10月1日(木)～10月31日(土)	6月15日(月)～7月24日(金)
建築物環境衛生管理技術者講習会 [日本建築衛生管理教育センター]	10月14日(水)～10月31日(土)	7月28日(火)～8月3日(月)
2026年度ビルクリーニング技能検定(1級・2級・3級)[全国協会]	実技作業試験 11月25日(水)～2027年2月5日(金) 学科試験及び実技ペーパーテスト(CBT試験) 2027年1月15日(金)～2月7日(日)	7月22日(水)～8月6日(木)
清掃作業従事者研修指導者講習会(新規) [当協会・大成研修センター]	9月10日(木)	7月9日(木)～8月20日(木)

賛助会コーナー

アセミル

アセをミルと、現場の暑熱リスクが明確に。

水分

塩分

補給量

まで見える化。

安全管理ツール

アセミル発汗目安表示 W2B2

発汗量

塩分喪失量

アセミル

22.4℃

28.1℃

50.0%

500ml

0.75%

いのちをつなぐ

SARAYA

サラヤ株式会社

TEL.052-589-1328

www.saraya.com

事務局だより

プログラムの弱点を驚くほど正確に見つけ出すAI、クロード・ミツス(最新版は利用制限されているようです)が話題になっています。AIが作った防御を別のAIが破り、さらに別のAIが修正し、また別のAIが攻撃する—そんな無限地獄のような攻防が繰り返されています。できれば、この混乱に最後のケリをつけるのは人であって欲しいものです。やっぱり、人生も仕事も「愛(AI)」だけではダメなんじゃないかと思うのです。

と、偉そうなことを書いていますが…この文章、AIが作ったものかもしれませんよ。