

## 平成29年度 事業報告

平成29年度につきましては、会員の皆様のご協力をいただき、各種事業を行うことができました。

昨年度は後半から「会員増強キャンペーン」を実施しており、入会金を引き下げることにより門戸を広げ、会員の増強に努めることで数社の新入会員を迎えることができました。

また、平成28年度末に愛知県と締結した災害支援協定については、ブロック別の運営組織を策定するなど指導支援についての検討を行っております。

引続き、各種の事業実績やその成果を継承しつつ、会員の皆様にとってより有益性の高い協会となるよう、各分野で幅広く事業を実施いたします。

以下、その内容についてご報告します。

### I 会議報告

#### 1 定時総会

開催日時 平成29年5月31日(水)14時30分～16時30分

開催場所 東京第一ホテル錦2階「ブリランテ」

出席者数 74社(他に委任状提出35社)＜会員総数122社＞

出席役員 加藤憲司会長始め役員12名(理事10名・監事2名)

議 事

第1号議案 平成28年度 事業報告について

第2号議案 平成28年度 決算の承認について

第3号議案 平成29・30年度役員を選任について

第4号議案 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会代議員の選出について

いずれも、異議なく承認された。

報告事項

平成29年度事業計画及び予算について

公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会事業について

その他

災害支援について

#### 2 理事会

##### ・第1回理事会

開催日時 平成29年4月21日(金)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事9名・監事3名

議 題

(1) 平成28年度 事業報告及び決算報告について

(2) 平成29年度 定時総会の運営について

(3) 全業種にわたる労働災害防止推進運動の実施協議会への参加について

(4) 知的障がい者向け職業訓練コースへの講師派遣について

(5) ビルメンテナンス情報年鑑及び実態調査の調査担当役員の選出について

いずれも異議なく承認された。

報告事項

監事会報告 / 委員会報告 / 全協報告 / 事務局報告

・第2回理事会

開催日時 平成29年5月31日(水)13時00分～

開催場所 東京第一ホテル錦3階「レジエロ」

出席者 加藤憲司会長始め理事10名・監事2名

議 題

- (1) 定時総会の運営について
  - (2) 全国協会平成29・30年度執行役員、監事及び役員選定委員の候補者について
  - (3) 「第70回全国植樹祭あいち2019」への協賛について
  - (4) 災害支援協定への会員説明資料及びアンケート調査について
  - (5) 新役員の委員会分担について
- (1) (2) (4) (5) は異議なく承認された。  
(3) は次回理事会で審議とされた。

報告事項

委員会報告 / 事務局報告

・第3回理事会

開催日時 平成29年5月31日(水)16時30分～

開催場所 東京第一ホテル錦3階「レジエロ」

出席者 加藤憲司会長始め理事12名・監事3名

議 題

- (1) 会長（代表理事）及び副会長の選任について  
全員一致でもって選任された。

報告事項

委員会報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第4回理事会

開催日時 平成29年6月21日(水)13時00分～

開催場所 東京第一ホテル錦3階「レジエロ」

出席者 加藤憲司会長始め理事12名・監事3名

議 題

- (1) 「第70回全国植樹祭あいち2019」への協賛について
- (2) 平成30年度定時総会の日程について  
いずれも異議なく承認された。

報告事項

委員会報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第5回理事会

開催日時 平成29年7月19日(水)13時00分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事10名・監事3名

議 題

- (1) 会員の増強策について
- (2) 事務局職員の交代について  
いずれも異議なく承認された。

報告事項

監事報告 / 委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第6回理事会

開催日時 平成29年9月20日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事11名・監事3名

議 題

(1) 普通会员の退会について(相談役について)

(2) 協会会員の増強策について

いずれも異議なく承認された。

報告事項

委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第7回理事会

開催日時 平成29年10月18日(水)13時00分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事12名・監事2名

議 題

(1) 新年賀詞交歓会のアトラクションについて

異議なく承認された。

報告事項

監事報告 / 委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第8回理事会

開催日時 平成29年11月22日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事11名・監事3名

議 題

(1) 普通会员の入会について(㈱トップワーク、1社)

異議なく承認された。

報告事項

委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第9回理事会

開催日時 平成29年12月13日(水)16時00分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事10名・監事3名

議 題

(1) 普通会员の入会について(トラスコ㈱、メイセイ㈱の2社)

異議なく承認された。

報告事項

委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第10回理事会

開催日時 平成30年1月24日(水)16時30分～

開催場所 名古屋ガーデンパレス

出席者 加藤憲司会長始め理事11名・監事2名

議 題

- (1) 新年賀詞交歓会について
- (2) 平成30年度研修旅行について
  - (1) は異議なく承認された。
  - (2) は協会長に一任。

報告事項

委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第11回理事会

開催日時 平成30年2月21日(水)13時00分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事10名・監事3名

議 題

- (1) 平成30年度事業計画及び予算案について
- (2) 普通新入会員の承認について (株スリーC、1社)  
いずれも異議なく承認された。

報告事項

監事報告 / 委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

・第12回理事会

開催日時 平成30年3月20日(火)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

出席者 加藤憲司会長始め理事10名・監事3名

議 題

- (1) 平成30年度事業計画及び予算案について
- (2) 平成30年度定時総会の開催について
- (3) 定款細則、規則・規程の改訂について
- (4) 平成30年度「永年勤続優良従業員(愛知県知事表彰)」及び「優良従業員(協会長表彰)」について
- (5) 普通新入会員の承認について (有叶クリーナー、有T&S、株ムツミ建設、株モラル、株モリオメンテナンスの5社)
- (6) 会員増強キャンペーンの期間延長について
  - (1)(2)(4)(5)(6)は異議なく承認された。
  - (3)は次回理事会で審議。

報告事項

委員会報告 / 全協報告 / 地区本部報告 / 事務局報告

### 3 監事会

・第1回監事会

開催日時 平成29年4月21日(金)11時00分～

開催場所 協会事務局会議室

平成28年度事業及び収支決算について監事による監査を行い、適正に実施された旨の講評を得た。

・第2回監事会

開催日時 平成29年7月19日(水)11時00分～

開催場所 協会事務局会議室

平成29年度第一四半期(平成29年4月～6月)の事業及び収支決算について監事による監査を行い、適正に実施された旨の講評を得た。

・第3回監事会

開催日時 平成29年10月18日(水)11時00分～

開催場所 協会事務局会議室

平成29年度上半期(平成29年4月～9月)の事業及び収支決算について監事による監査を行い、適正に実施された旨の講評を得た。

・第4回監事会

開催日時 平成30年2月21日(水)11時00分～

開催場所 協会事務局会議室

平成29年度第三四半期(平成29年10月～平成30年1月)の事業及び収支決算について監事による監査を行い、適正に実施された旨の講評を得た。

#### 4 委員会

(総務厚生委員会)

・第1回委員会

開催日時 平成29年8月10日(木)15時00分～

開催場所 協会事務局会議室

議 題

- ・総務厚生委員会 年間行事予定について
- ・第40回白土記念B・Mソフトボール大会の実施について

・第2回委員会

開催日時 平成29年9月13日(水)15時30分～

開催場所 オフィスパーク宝第一ビル

議 題

- ・第40回白土記念B・Mソフトボール大会について  
[平成29年9月13日(水)14時30分～キャプテン会議開催]
- ・協会入会時必要書類について
- ・新年賀詞交歓会のアトラクション案について

(広報・会員増強委員会)

・第1回委員会

開催日時 平成29年4月18日(火)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・平成29年度の実施事業について
- ・びるめんニュースあいち 4月号の点検及び5月号の構成について
- ・ホームページの運用状況について

・第2回委員会

開催日時 平成29年6月20日(火)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・びるめんニュースあいち 6月号の点検及び7月号の構成について
- ・ホームページの運用状況について

・第3回委員会

開催日時 平成29年7月18日(火)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・びるめんニュースあいち 7月号の点検及び8月号の構成について
  - ・ホームページの運用状況について
- ・第4回 委員会
  - 開催日時 平成29年8月10日(木)10時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 8月号の点検及び9月号の構成について
    - ・会員増強について
- ・第5回 委員会
  - 開催日時 平成29年9月19日(火)10時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 9月号の点検及び10月号の構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第6回 委員会
  - 開催日時 平成29年10月17日(火)10時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 10月号の点検及び11月号の構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第7回 委員会
  - 開催日時 平成29年11月22日(水)11時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 11月号の点検及び12月号の構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第8回 委員会
  - 開催日時 平成29年12月19日(火)16時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 12月号の点検及び30年1月号の構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第9回 委員会
  - 開催日時 平成30年1月16日(火)10時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 30年1月号の点検及び2月号の構成について
    - ・びるめんニュースあいちの紙面構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第10回 委員会
  - 開催日時 平成30年2月21日(水)15時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・びるめんニュースあいち 2月号の点検及び3月号の構成について
    - ・びるめんニュースあいちの紙面構成について
    - ・会員増強策（広報活動）について
- ・第11回 委員会
  - 開催日時 平成30年3月20日(火)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・びるめんニュースあいち3月号の点検及び4月号の構成について
- ・会員増強策（入会状況）について

(建物清掃管理委員会)

- ・第1回委員会（第一・第二委員会合同）

開催日時 平成29年10月4日(水)13時30分～

開催場所 オフィスパーク 宝第一ビル605会議室

審議事項

- ・平成29年度事業計画について
- ・災害支援について

(障がい者支援特別委員会)

- ・第1回委員会

開催日時 平成29年5月2日(火)10時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・知的障がい者向け職業訓練コースへの講師派遣について

- ・第2回委員会

開催日時 平成29年6月5日(月)14時15分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・知的障がい者向け職業訓練コースへの講師派遣について

- ・第3回委員会

開催日時 平成29年7月21日(金)15時00分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・知的障がい者向け職業訓練コース（清掃作業）の指導内容について

- ・第4回委員会

開催日時 平成29年12月13日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・全国障がい者技能競技会（ビルクリーニング作業）の課題作業手順について
- ・平成30年度 愛知県立名古屋高等技術専門校の知的障がい者向け職業訓練コース（清掃作業）
- ・指導した訓練生の就労について

- ・第5回委員会

開催日時 平成30年3月8日(木)10時20分～

開催場所 愛知県名古屋高等技術専門校 2階会議室

審議事項

- ・平成30年度 愛知県立名古屋高等技術専門校の知的障がい者向け職業訓練コース（清掃作業）について

(災害支援検討特別委員会)

- ・第1回委員会

開催日時 平成29年5月12日(金)15時00分～

開催場所 協会事務局会議室

- 審議事項
- ・災害支援協定の運用について
- ・第2回委員会
- 開催日時 平成29年6月29日(木)13時30分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・避難所等の清掃業務支援に関するアンケート調査について
- ・第3回委員会
- 開催日時 平成29年9月11日(月)16時00分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・応急措置チームの編成(メンバー、ブロック長)、緊急連絡網の決定
  - ・静岡県ビルメンテナンス協会の「避難所におけるトイレ清掃マニュアル作業編」(素案)について
- ・第4回委員会
- 開催日時 平成29年10月18日(水)15時30分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・災害時の被災地対応業務にかかわる損害保険について
  - ・組織編成について
  - ・物的支援(機材、薬剤)の検討
  - ・支援者の勉強会
  - ・静岡県ビルメンテナンス協会の「避難所におけるトイレ清掃マニュアル作業編」(素案)について
  - ・今後の進め方
- ・第5回委員会
- 開催日時 平成29年11月20日(月)11時00分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・組織: 応急的措置チームについて
  - ・費用: 協会負担金について
- ・第6回委員会
- 開催日時 平成29年12月18日(月)11時00分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・他県協会の支援活動負担金について
  - ・災害支援清掃道具の見積について
- ・第7回委員会
- 開催日時 平成30年2月2日(金)13時30分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項
- ・災害支援清掃道具の選定について
  - ・災害時における避難所等の清掃業務支援の再調査について
  - ・以後の活動について
- ・第8回委員会
- 開催日時 平成30年3月7日(水)13時30分～
- 開催場所 協会事務局会議室
- 審議事項



- ・災害支援清掃資機材について
- ・災害支援に向けた訓練の実施について
- ・マニュアルの作成について
- ・建物設備管理委員会との「BCPの作成」講習会、共同開催について

(品質向上特別委員会)

- ・第1回委員会
  - 開催日時 平成29年4月13日(木)10時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・平成29年度 活動計画について
- ・第1回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年4月13日(木)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・今後進める物件について等
- ・第2回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年5月18日(木)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・物件調査報告及び物件の絞り込みについて
- ・第3回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年7月4日(火)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・各物件担当者より積算結果報告について
- ・第2回委員会
  - 開催日時 平成29年8月8日(火)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・議員へのプレゼンについて
    - ・特定議員の選出について
    - ・第三者委員会について
- ・第4回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年8月8日(火)16時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第5回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年9月14日(木)16時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第3回委員会
  - 開催日時 平成29年10月10日(火)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・議員へのプレゼンについて

- ・第三者委員会について
- ・第6回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年10月10日(火)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第7回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年11月27日(月)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第8回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成29年12月18日(月)14時00分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第9回ワーキンググループ会議
  - 開催日時 平成30年1月25日(木)9時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・プレゼン資料の発表
- ・第1回第三者委員会
  - 開催日時 平成30年3月26日(月)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・本事業について
    - ・現状説明、今後の予定について

(労働安全衛生委員会)

- ・第1回委員会
  - 開催日時 平成29年6月27日(火)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・平成29年度事業計画について
    - ・副委員長を選任について
- ・第2回委員会
  - 開催日時 平成29年9月15日(金)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・平成29年度 労働安全衛生パトロールについて
    - ・労働安全衛生大会の講演内容の検討について
    - ・労働安全衛生に関するポスター、業務改善提案、ヒヤリ・ハット事例、標語の募集について
    - ・既存事業の見直しと新規事業の提案について
- ・第3回委員会
  - 開催日時 平成29年12月15日(金)13時30分～
  - 開催場所 協会事務局会議室
  - 審議事項
    - ・平成29年度 労働安全衛生パトロール実施結果報告

- ・労働安全衛生大会の運営について
- ・労働安全衛生作品（ポスター、業務改善提案、ヒヤリ・ハット事例、標語）の審査、入賞及び副賞の賞品について
- ・平成30年度の事業計画について

(建物設備管理委員会)

・第1回委員会

開催日時 平成29年7月24日(月)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・平成29年度 事業計画の進捗状況報告と変更について

・第2回委員会

開催日時 平成30年2月27日(火)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・平成30年度事業計画について

(社会貢献・イメージアップ委員会)

・第1回委員会

開催日時 平成29年9月6日(水)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・平成29年度 事業予定について
- ・こども絵画コンクール愛知協会長表彰の審査について
- ・一斉清掃活動について
- ・経営セミナーについて
- ・愛知ビルメンテナンス協会の入会金・会費について

・第2回委員会

開催日時 平成29年10月16日(月)13時30分～

開催場所 協会事務局会議室

審議事項

- ・平成29年度 こども絵画コンクール愛知協会長表彰の審査
- ・一斉清掃活動について
- ・第70回全国植樹祭協賛について

## Ⅱ 事業報告

### 1 会員数の増強

#### 1) 入会キャンペーンの実施

- ・入会金を15万円ディスカウントして5万円
- ・入会申込時の書類を簡素化し、理事会承認後の書類提出と段階を設け、10月1日～翌年5月31日までをキャンペーン期間とする。

#### 2) 協会会員及び非会員（県事業登録協会未加入企業）に対し入会キャンペーン案内書を送付、びるめんニュースあいちに告知

（参考）普通会员入会4社（H29.12/1、H30.1/1、H30.3/1）

普通会员退会1社（H29.7/31）

平成30年3月31日現在 普通会员125社

### 2 広報・イメージアップに関する事業

#### 1)-1 「びるめんニュースあいち」

H29.4～H30.3月号発行

#### 1)-2 ホームページ随時更新

#### 2) 全国協会主催「第11回こども絵画コンクール」に協賛

- ・愛知地区からの応募作品を審査し、会長表彰を行った。

全国応募総数 9,829作品

愛知地区応募数 508作品

審査会 平成29年10月16日(月)

審査には日展会員 長谷川 侑先生が指導参加

表彰式 平成29年12月9日(土)

枇杷島画塾において会長賞（最優秀賞）の新谷美晴さんへ山口理事により表彰。

### 3 社会貢献に関する事業

#### 1) 一斉清掃の実施

- ・平成29年11月24日(金)

113名が参加（栄錦3丁目地区、住吉地区、女子大小路地区、セントラルパーク地区）

#### 2)-1 愛知県立名古屋高等技術専門校の知的障がい者向け訓練コースへの講師派遣 (事前打合せ)

- ・平成29年5月25日(木)

場 所：名古屋高等技術専門校

出席者：専門校指導員3名

吉田治伸 副会長

森 通 氏（大成株）

田中哲也 氏（コニックス株）

(訓練の実施)

- ・平成29年6月14日(水)

場 所：名古屋高等技術専門校

出席者：吉田治伸 副会長

田中哲也 氏（コニックス株）

鵜飼晃規 氏（昭和建物管理株）

- 吉田一仁氏 (中日コブ<sup>®</sup>株)  
坂口菊生氏 (タイガー総業株)  
森 通氏 (大成株)  
生徒 7名、教師 3名
- ・平成29年6月20日(火) : フォロー  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 森 通氏 (大成株)  
生徒 7名、教師 2名
  - ・平成29年7月4日(火)  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 坂口菊生氏 (タイガー総業株)  
田中哲也氏 (コニックス株)  
鶴飼晃規氏 (昭和建物管理株)  
生徒 7名、教師 2名
  - ・平成29年7月14日(金) : フォロー  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 田中哲也氏 (コニックス株)  
生徒 7名、教師 2名
  - ・平成29年7月25日(火)  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 鶴飼晃規氏 (昭和建物管理株)  
坂口菊生氏 (タイガー総業株)  
吉田一仁氏 (中日コブ<sup>®</sup>株)  
生徒 6名、教師 2名
  - ・平成29年7月31日(月) : フォロー  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 坂口菊生氏 (タイガー総業株)  
生徒 7名、教師 2名
  - ・平成29年8月23日(水)  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 吉田一仁氏 (中日コブ<sup>®</sup>株)  
鶴飼晃規氏 (昭和建物管理株)  
森 通氏 (大成株)  
生徒 7名、教師 1名
  - ・平成29年8月30日(水) : フォロー  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 鶴飼晃規氏 (昭和建物管理株)  
生徒 7名、教師 2名
  - ・平成29年9月12日(火)  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 吉田一仁氏 (中日コブ<sup>®</sup>株)  
森 通氏 (大成株)  
生徒 6名、教師 2名
  - ・平成29年9月22日(金) : フォロー  
場 所 : 名古屋高等技術専門校  
出席者 : 吉田一仁氏 (中日コブ<sup>®</sup>株)

生徒 6 名、教師 2 名

(次年度に向けた事前打合せ)

・平成 30 年 3 月 8 日(木)10 時 20 分～

場 所：名古屋高等技術専門校

出 席 者：専門校指導員 3 名

吉田治伸 副会長

森 通 氏 (大成株)

田中哲也 氏 (コニックス株)

2)-2 愛知県障がい者技能競技大会支援

(事前打合せ)

・平成 29 年 6 月 5 日(月)

場 所：協会事務局

出 席 者：愛知県産業労働部 就業促進課

高齢・障害・求職者雇用支援機構

吉田治伸 副会長、田中 宏 理事、新原正也 理事

田中哲也 氏 (コニックス株)

鶴飼晃規 氏 (昭和建物管理株)

吉田一仁 氏 (中日コプロ株)

坂口菊生 氏 (タイガー総業株)

森 通 氏 (大成株)

(事前練習会の実施)

・平成 29 年 6 月 26 日(月)

場 所：大成 (株) 今池研修センター

出 席 者：吉田治伸 副会長、田中 宏 理事

田中哲也 氏 (コニックス株)

鶴飼晃規 氏 (昭和建物管理株)

吉田一仁 氏 (中日コプロ株)

坂口菊生 氏 (タイガー総業株)

森 通 氏 (大成株)

参加選手：8 名

見学者：11 名

・平成 29 年 7 月 22 日(土)

第 39 回愛知県障がい者技能競技大会 (アビリンピック)

場 所：ポリテクセンター (小牧市)

審 査 員：田中 宏 氏 (株建光社)

吉田一仁 氏 (中日コプロ株)

補 助 員：鶴飼晃規 氏 (昭和建物管理株)

田中哲也 氏 (コニックス株)

森 通 氏 (大成株)

事務局員 3 名

資機材調達：森 通 氏 (大成株)

出場選手：10 名

入 賞 者：金 賞 後藤梨佐 選手 (コニックス株)

銀 賞 伊藤りほ 選手 (愛知県立豊川特別支援学校)

銅 賞 飯田治子 選手 (大成株)

努 力 賞 寺田悠人 選手 (豊橋市立くすのき特別支援学校)

- ・平成 29 年 11 月 18 日(土)  
全国障がい者技能競技大会  
場 所：栃木県  
出 場：後藤梨佐 選手 (コニックス株)
  - ・平成 30 年 1 月 16 日(火)  
京都ビルメンテナンス協会の障がい者技能競技練習会見学
  - 2)-3 職業自立支援推進運営委員会
    - ・平成 29 年 11 月 13 日(月)開催
    - ・平成 30 年 3 月 16 日(金)開催
  - 3) 愛知県との災害支援協定についてのアンケート調査の実施  
実 施 日：平成 29 年 6 月 9 日～20 日  
調査対象：会員 122 社 賛助会員 21 社  
回 収 率：83.2% (119 社)
  - 3)-1 現状までの決定事項
    - ・組織編成、費用負担
  - 3)-2 以後の活動
    - ・組織編成 → 応急的措置チームの決定、緊急連絡網の作成
    - ・物的支援 (機材・薬剤) の検討 → 賛助会員への協力要請 (建物清掃管理委員会)
    - ・活動内容の策定、指導マニュアルの作成 → WG活動 (建物清掃管理委員会)
    - ・活動経費の策定
    - ・勉強会の必要性 (県又は外部依頼) → 関係メンバー又は建物清掃管理委員会共催
    - ・県との連絡調整
- 4 専門知識と技能の向上普及に関する事業
- 【自主事業】**
- 1)-1 設備管理担当者講習会の開催
    - ・平成 29 年 6 月 30 日(金)13 時 30 分～  
場 所：大成(株)研修センター  
受講者：51 名  
演 題：「業務用ビルの運用改善による省エネ」  
講 師：(一財)省エネルギーセンター東海支部 エネルギー使用合理化専門員 坂井忠志 氏
  - 1)-2 清掃管理担当者・設備管理担当者 合同研修会の開催  
(事前打合せ)
    - ・平成 29 年 9 月 4 日(月)14 時 00 分～  
場 所：協会事務局会議室  
出席者：首藤 健 理事、勝野英雄 理事、大橋宣之 氏 (セントラルトリニティ株)  
(研修会)
    - ・平成 29 年 10 月 24 日(火)9 時 30 分～  
場 所：大成(株)研修センター  
受講者：49 名  
演 題：「身近な感染症(ノロウイルス・インフルエンザなど)と  
話題の外来生物(ヒアリ・セアカゴケグモなど)におけるその対策」  
講 師：セントラルトリニティ株 事業部部長 大橋宣之 氏
  - 2) 清掃作業従事者研修 (初級・中級)

(事前打合せ)

- ・平成29年4月25日(火)  
場 所：協会事務局会議室  
出席者：新原正也 理事  
大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
川口弘之 氏 (株名鉄クリーニング)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業株)  
村上寛彦 氏 (コニックス株)  
時松英樹 氏 (中日コプロ株)

(初級研修会)

- ・平成29年7月6日(木)  
場 所：大成株研修センター  
出席者：勝野英雄 第二委員長 (株セイコー)  
今村充孝 副委員長 (タイガー総業株)  
講 師：大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
川口弘之 氏 (株名鉄クリーニング)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業株)  
村上寛彦 氏 (コニックス株)  
時松英樹 氏 (中日コプロ株)

受講者：22社 44名

(中級研修会)

- ・平成29年11月8日(水)  
場 所：大成株研修センター  
出席者：勝野英雄 第二委員長 (株セイコー)  
講 師：大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
川口弘之 氏 (株名鉄クリーニング)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業株)  
村上寛彦 氏 (コニックス株)  
時松英樹 氏 (中日コプロ株)

受講者：20社 37名

3) 貯水槽清掃作業従事者研修

(事前打合せ)

- ・平成29年9月5日(火)  
場 所：協会事務局会議室  
出席者：首藤 健 委員長 (日本空調システム株)  
深谷峰幸 副委員長 (名鉄ビルディング管理株)  
講 師：山口義浩 氏 (三永ビルド株)  
鈴木 操 氏 (株川本製作所)  
横井 学 氏 (東名サニタリー株)

(貯水槽清掃作業従事者研修)

- ・平成29年11月21日(火)  
場 所：大成株研修センター  
出席者：首藤 健 委員長 (日本空調システム株)  
深谷峰幸 副委員長 (名鉄ビルディング管理株)  
講 師：大島 渡 氏 (元愛知県職員)



山口義浩 氏 (三永ビルド(株))  
鈴木 操 氏 (株)川本製作所  
横井 学 氏 (東名サニタリー(株))

参加者 : 50 社 87 名

4) 設備管理担当者見学会の開催

- ・平成 29 年 9 月 26 日(火)10 時 00 分～  
見学施設 : グローバルゲート  
参加者 : 29 社 29 名

【全国協会 (指定団体) からの受託事業】

1) 清掃作業従事者指導者講習 (新規・再講習)  
(事前打合せ)

- ・平成 29 年 7 月 3 日(月)  
場 所 : 協会事務局会議室  
出席者 : 勝野英雄 第二委員長 (株)セイコー  
今村充孝 副委員長 (タイガー総業(株))  
新原正也 理事 (株)サツマヤ商会  
講 師 : 勝野英雄 氏 (株)セイコー  
大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業(株))  
吉田一仁 氏 (中日コプロ(株))  
森 通 氏 (大成(株))

(新規講習)

- ・平成 29 年 9 月 14 日(木)  
場 所 : 大成(株)研修センター  
出席者 : 勝野英雄 第二委員長 (株)セイコー  
講 師 : 勝野英雄 氏 (株)セイコー  
大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業(株))  
吉田一仁 氏 (中日コプロ(株))  
森 通 氏 (大成(株))

受講者 : 22 社 28 名

(再講習)

- ・平成 30 年 2 月 20 日(火)  
場 所 : 大成(株)研修センター  
出席者 : 勝野英雄 第二委員長 (株)セイコー  
講 師 : 勝野英雄 氏 (株)セイコー  
大島 渡 氏 (元愛知県職員)  
坂口菊生 氏 (タイガー総業(株))  
吉田一仁 氏 (中日コプロ(株))  
浅野裕一朗 氏 (大成(株))

受講者 : 46 社 79 名

【全国協会実施事業の支援】

以下について会員に周知

- 1) ビルクリーニング技能検定二級  
学科 6月18日  
実技 6月19日～21日
- 2) 病院清掃受託責任者講習会 (9月13日・14日)
- 3) 建築物清掃管理評価資格者講習会 (9月20日～22日)
- 4) エコチューニング講習会 (9月7日・8日)

**【建築物管理訓練センター実施事業支援】**

以下について会員に周知

- 1) 講習会開催 ビルクリーニング技能検定二級 (6月6日・7日)  
同 一級 (10月25日・26日)  
" 三級 (10月27日)
- 2) ビル設備管理初級講習

**【日本建築衛生管理教育センター実施事業支援】**

以下について会員に周知

- 1) 建築物環境衛生管理技術者講習会 (10月3日～21日)
- 2) 清掃作業監督者(再)講習会 (6月27日・28日)  
清掃作業監督者講習会 (7月11日・12日)
- 3) 貯水槽清掃作業監督者(再)講習会 (12月5・6日)  
貯水槽清掃作業監督者講習会 (2月27日～3月2日)
- 4) 防除作業監督者(再)講習会 (4月13日・14日)  
防除作業監督者講習会 (4月24日～28日)
- 5) 総括管理者(再)講習会 (4月6日・7日)  
総括管理者講習会 (4月19日～21日)

5 労働安全衛生の向上に関する事業

- 1) 労働安全衛生大会の開催  
開催日：平成30年2月7日(水)  
場 所：名古屋国際会議場  
講演会：「楽しい職場は笑顔から～笑いの効用～」  
講 師：LLP 笑いプロジェクト代表 堀 登志子 氏  
参加者：52社 115名
- 2) 労働安全衛生作品の募集・表彰  
・募集期間：9月～11月30日  
・応募作品数及び審査結果  
ポスター・デザインの部 (応募作：14作品) <最優秀賞1名、優秀賞2名、佳作1名>  
業務改善提案の部 (応募作：27作品) <最優秀賞1名、優秀賞1名、佳作2名>  
ヒヤリ・ハット事例の部 (応募作：74作品) <優秀賞5名>  
標語の部 (応募作：116作品) <優秀賞6名>
- 3) 労働安全衛生パトロールの実施  
開催期間：11月6日～16日(延べ8日間)  
実施箇所：10か所  
部門別数：清掃：7件、設備：2件、警備：1件  
参加者数：20名

- 4) 災害発生報告の集計  
(平成29年4月～平成30年3月分)
- 5)-1 労働災害防止推進運動協議会・決起大会への参加  
・平成29年5月22日(月)  
場 所：ウィルあいち  
内 容：第12次労働災害防止推進計画と推進運動について  
レゴランドジャパン建設工事安全衛生活動の紹介  
労働劇上映
- 5)-2 愛知労働局との打合せ  
・平成29年6月12日(月)  
場 所：合同庁舎4号館  
出席者：愛知労働局 安全課 三好 了 課長  
〃 労災補償課 今井修司 課長  
堀口 弘 理事、事務局員

## 6 警備に関する事業

- 1) 普通救命講習会の開催  
・平成29年10月30日(月)13時45分～  
・平成29年11月29日(水)13時00分～  
場 所：名古屋市応急手当研修センター  
参加者：計12社 25名

## 7 親睦と健康づくりに関する事業

- 1) 第40回白土記念BMソフトボール大会の開催  
開催日：10月9日(祝)  
会 場：勅使グラウンド、山田グラウンド、中央公園  
結 果：優 勝：大成ブレイカーズ (大成株)  
準優勝：FFF ファイターズ (積村ビル管理株)  
3 位：中日コプロ (中日コプロ株)、サンエイ (サンエイ株)
- 2) 研修旅行の開催  
開催日：平成29年6月6日(火)～7日(水)  
場 所：長野県(養命酒工場、諏訪大社、松本城)  
宿泊先：ホテル紅や  
参加者：72名
- 3) 新年賀詞交歓会の開催  
開催日：平成30年1月24日(水)  
会 場：名古屋ガーデンパレスホテル  
参加者：142名
- 4)-1 ゴルフ同好会第1回コンペ  
開催日：平成29年5月23日(火)  
場 所：南山カントリークラブ  
参加者：24名
- 4)-2 ゴルフ同好会第2回コンペ ※研修旅行に同時開催  
開催日：平成29年6月7日(水)  
場 所：塩嶺カントリークラブ

- 参加者：26名
- 4)-3 ゴルフ同好会第3回コンペ  
開催日：平成29年8月23日(水)  
場 所：木曾カントリー倶楽部  
参加者：18名
- 4)-4 ゴルフ同好会第4回コンペ  
開催日：平成29年11月7日(火)  
場 所：三好カントリー倶楽部  
参加者：24名
- 4)-5 ゴルフ同好会第5回コンペ  
開催日：平成30年2月27日(火)  
場 所：愛知カントリー倶楽部  
参加者：22名

## 8 永年勤続優良従業員等の表彰

- 1) 知事表彰・協会会長表彰の実施  
実 施 日：平成29年5月31日(水)  
場 所：東京第一ホテル錦  
表彰人数：知事表彰 21名、協会会長表彰 30名

## 9 青年部活動の支援

- 1) 協会組織の活性化及び後継者養成のための支援  
活動支援費として200,000円を助成

## 10 愛知県、関係団体との連携

- 1) 愛知県建築物環境衛生管理研究集会への参加  
日 時：平成30年2月1日(木)  
場 所：名古屋市教育センター  
参加者数：804名(内会員181名)
- 1)-1 第1回幹事会  
日 時：平成29年5月22日(月)  
場 所：愛知県三の丸庁舎  
出席者：加藤憲司会長、田中 宏理事、吉岡建物設備管理副委員長、事務局長
- 1)-2 第1回 実行委員会  
日 時：平成29年9月4日(月)  
場 所：愛知県三の丸庁舎  
出席者：加藤憲司会長、首藤 健理事、事務局長
- 1)-3 第2回幹事会  
日 時：平成29年10月10日(火)  
場 所：愛知県三の丸庁舎  
出席者：加藤憲司会長、首藤 健理事、田中 宏理事、事務局長
- 1)-4 第3回幹事会  
日 時：平成30年1月9日(火)  
場 所：愛知県三の丸庁舎  
出席者：加藤憲司会長、首藤 健理事、事務局長

- 1)-5 第2回 実行委員会  
 日 時：平成30年2月1日(木)  
 場 所：名古屋市教育センター  
 出席者：加藤憲司会長、首藤 健理事、事務局長
- 2)-1 春の安全なまちづくり県民運動推進キャンペーンに参加  
 日 時：平成29年4月4日(火)15時30分～  
 場 所：オアシス21 銀河の広場
- 2)-2 夏の安全なまちづくり県民運動推進キャンペーンに参加  
 日 時：平成29年8月3日(木)15時00分～  
 場 所：イオンモール熱田
- 2)-3 安全なまちづくり県民大会に参加  
 日 時：平成29年10月17日(火)13時00分～  
 場 所：愛知県芸術劇場 大ホール
- 3)-1 平成30年度ごみゼロ社会推進あいち県民会議  
 日 時：平成30年3月22日(木)14時00分～  
 場 所：愛知県東大手庁舎
- 4) 公契約に関する協議の場  
 日 時：平成30年2月6日(火)15時00分～  
 場 所：アイリス愛知
- 5) 行政、各種団体の実施事業・調査に協力  
 以下について会員に周知
- 厚生労働省
- ・平成29年度全国安全週間(第90回)の実施について会員に周知
- 愛知県
- ・夏の安全なまちづくり県民運動について
  - ・秋の安全なまちづくり県民運動について
  - ・年末の安全なまちづくり県民運動について
  - ・アスベスト対策に関する講習会の開催について
  - ・建築物における給水及び排水に関する設備の誤接合の防止について
  - ・あいち低炭素社会づくりフォーラムの開催について
  - ・第32回愛知県建築物環境衛生管理研究集会開催のご案内及び参加票の送付について
  - ・春の安全なまちづくり県民運動について
- 愛知労働局
- ・平成29年度全国安全週間(第90回)の実施について
  - ・最低賃金の周知について
  - ・賃金の引き上げに向けた中小企業・小規模事業者のための支援事業の周知について
  - ・一酸化炭素中毒急増に対する緊急労働災害防止対策について
  - ・平成29年度(第68回)全国労働衛生週間の実施について
  - ・職場の健康診断実施強化月間の実施について
  - ・労働契約法に基づく「無期転換ルール」の広報等について
  - ・時間外労働・休日労働に関する協定に係る広報について
  - ・愛知県最低賃金の改正に係る広報について
  - ・フロン類排出抑制対策に関する講習会～業者向け～の開催について
  - ・最低賃金のポスター及びリーフレットの送付について
  - ・STOP!熱中症クールワークキャンペーンの実施について

- 一般社団法人 中部ガラス外装クリーニング協会
  - ・ロープ高所作業特別教育講習会開催に際して
  - ・高所作業安全教育講習会開催に際して
  - ・職長・安全衛生責任者安全教育講習会開催に際して
  - ・ゴンドラ取扱業務特別教育講習会開催に際して
  - ・安全衛生大会開催に際して
  - ・外壁洗浄技術講習会開講のご案内
- 中央労働災害防止協会
  - ・熱中症予防対策シンポジウムのご案内

## 1.1 全国協会との連携

- 1) ロープ高所作業に係る安全対策の更なる推進について
- 2) ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO2017 (H29. 11. 15～17 東京ビッグサイト) への積極参加・支援
- 3) 「第6回アジアビルメンテナンス大会(韓国)」日本代表団参加募集について
- 4) FRP 製飲料水槽の清掃時における安全確保について
- 5) 「第48回実態調査」の回答協力について会員へ周知
- 6) 厚生労働省委託事業パートタイム労働者の「職務分析・職務評価普及事業」について
- 7) 平成28年の職場における熱中症による死傷災害の発生状況について
- 8) エコチューニングモデル事業への参加
- 9) ビルクリーニング技能士検定試験複数等級化への対応
- 10) 新インスペクター制度への対応
- 11) 地方自治体の入札制度の運用改善事業モデル県として参加  
品質向上特別委員会にて県内自治体発注の物件調査を行い、適正予算確保、入札改善等を行う。

## 1.2 その他事業

- 1) 情報セキュリティの強化を図る。
- 2) 業界を取り巻く制度改善のために必要な調査、陳情等を実施する。
- 3) 技術水準の向上を図るため、関係団体等から資料収集を行い会員の利用に供する。